



**OBJEKTO PAVADINIMAS** Visuomeninės grupės (sporto paskirties –  
uždari padelio kortai) pastato Latvių g. 60A,  
Šiauliuose, statybos projektas

**OBJEKTO ADRESAS** Latvių g. 60A, Šiaulių m.,  
Unikalus sklypo Nr. 4400-6337-9113  
Kadastrinis sklypo nr. 2901/0029:1183  
Šiaulių m. k.v.

**STATYTOJAS** MB „Auksinis taškas“

**PROJEKTUOTOJAS** MB „Statybinis aukštis“  
Juridinio asmens kodas 305342078,  
Tilžės g. 170-333, Šiauliai,  
Tel. +370 601 88978  
info@statybinisaukstis.lt

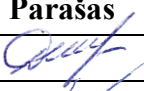
**PROJEKTO STADIJA** STATYBOS PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**STATINIO KATEGORIJA** NEYPATINGIEJI STATINIAI,  
II GR. NESUDĖTINGIEJI STATINIAI

**STATYBOS RŪŠIS** NAUJA STATYBA

**PROJEKTO RENGIMO METAI** 2025

**PROJEKTO NUMERIS** 25037

| Pareigos                   | Vardas, pavardė | Atestato Nr. | Parašas                                                                               |
|----------------------------|-----------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Projekto vadovė            | D. Malakauskė   | 35973        |  |
| Projekto vadovo asistentas | M. Damašauskas  | 41691        |  |
| Projekto dalies vadovas    | K. Murauskas    | A2136        |  |

### DOKUMENTŲ SUDETIES ŽINIARAŠTIS

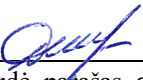
| EIL.<br>NR. | ŽYMUO                      | PAVADINIMAS                                                                          | LAPŲ | LAPAS |
|-------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 1.          | 25037-05-BAA.TU            | Turinys                                                                              | 1    | 2     |
| 2.          | 25037-05-BAA.BSR           | Bendrieji statinio rodikliai                                                         | 2    | 3-4   |
| 3.          | <b>AIŠKINAMIEJI RAŠTAI</b> |                                                                                      |      | 5     |
| 4.          | 25037-05-BAA.AR            | Aiškinamasis raštas                                                                  | 22   | 6-27  |
| 5.          | <b>BRĖŽINIAI</b>           |                                                                                      |      | 28    |
| 6.          | 25037-05-BAA.B-01          | Situacijos schema                                                                    | 1    | 29    |
| 7.          | 25037-05-BAA.B-02          | Sklypo planas M 1:500                                                                | 1    | 30    |
| 8.          | 25037-05-BAA.B-03          | Aukšto planas M 1:200;<br>Esamo pastato Nr.3 antresolės planas M 1:100               | 1    | 31    |
| 9.          | 25037-05-BAA.B-04          | Fasadas 5-1 M 1:200; Fasadas A-C M 1:200;<br>Fasadas C-A M 1:200; Pjūvis 1-1 M 1:100 | 1    | 32    |
| 10.         | 25037-05-BAA.B-05          | Stogo planas M 1:200                                                                 | 1    | 33    |

### BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Šiame priede nurodomi žemės sklypo ir statinių (techniniai ir paskirties) rodikliai bendruoju atveju. Projekte nurodomi konkretaus sklypo ir konkretaus statinio bendrieji rodikliai. Bendrieji statinio rodikliai lentelėje ar kita forma nurodomi projekto bendrojoje dalyje.

| Pavadinimas                                                                                                                                                               | Mato vienetas                                                               | - | Kiekis  | Pastabos                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---|---------|-----------------------------------------------------------------------------|
| I SKYRIUS<br>SKLYPAS                                                                                                                                                      |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 1. Sklypo plotas*                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup>                                                              | - | 8248,00 | -                                                                           |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas (Maks. leistina 160%)                                                                                                                    | %                                                                           | - | 54,93   | -                                                                           |
| 3. Sklypo užstatymo tankumas (Maks leistina 80%)                                                                                                                          | %                                                                           | - | 51,99   | -                                                                           |
| 4. Sklypo apželdinimas (Min. 10%)                                                                                                                                         | %                                                                           | - | 13,71   | -                                                                           |
| II SKYRIUS<br>PASTATAI                                                                                                                                                    |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai) | Projektuojamas sporto paskirties pastatas (Nr.5),<br>Neypatingasis statinys |   |         |                                                                             |
| PASTATO RODIKLIAI                                                                                                                                                         |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 1. Pastato užstatymo plotas                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>                                                              | - | 1146,00 | -                                                                           |
| 2. Pastato bendrasis plotas*                                                                                                                                              | m <sup>2</sup>                                                              | - | 1126,17 | -                                                                           |
| 3. Pastato pagrindinis plotas*                                                                                                                                            | m <sup>2</sup>                                                              | - | 800,00  | -                                                                           |
| 4. Pastato pagalbinis plotas*                                                                                                                                             | m <sup>2</sup>                                                              | - | 326,17  | -                                                                           |
| 5. Pastato tūris*                                                                                                                                                         | m <sup>3</sup>                                                              | - | 13770   | -                                                                           |
| 6. Aukštų skaičius* (Maks. leistina 5 vnt.)                                                                                                                               | vnt.                                                                        | - | 1       | -                                                                           |
| 7. Pastato aukštis* (Maks. leistina 20,00m)                                                                                                                               | m                                                                           | - | 12,45   | -                                                                           |
| 8. Energinio naudingumo klasė                                                                                                                                             | -                                                                           | - | A++     | -                                                                           |
| III SKYRIUS<br>KITI STATINIAI                                                                                                                                             |                                                                             |   |         |                                                                             |
| Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai)    | II gr. nesudėtingasis statinys – stovėjimo aikštelė                         |   |         |                                                                             |
| 3.1. II Gr. nesudėtingasis statinys – stovėjimo aikštelė                                                                                                                  |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 3.1.1. Užstatymo plotas                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                                              | - | 865,00  | Vejos korys - 540,00m <sup>2</sup><br>Trinkelų danga - 325,00m <sup>2</sup> |
| IV SKYRIUS<br>INŽINERINIAI TINKLAI                                                                                                                                        |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 4.1. I Gr. nesudėtingasis statinys – Lietaus nuotekų tinklai                                                                                                              |                                                                             |   |         |                                                                             |
| 4.1.1. Ilgis                                                                                                                                                              | m                                                                           | - | 4,80    |                                                                             |
| 4.1.2. Vamzdžio skersmuo                                                                                                                                                  | mm                                                                          | - | 200     |                                                                             |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų [5.39].

Statinio projekto vadovas: Daiva Malakauskė 

(vardas, pavardė, parašas, data, , kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

Statytojas: MB „Auksinis taškas“

(vardas, pavardė, parašas, data)

## **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### PAŽINTINIAI DUOMENYS

#### Statinio pavadinimas:

Visuomeninės grupės (sporto paskirties – uždari padelio kortai) pastato Latvių g. 60A, Šiauliuose, statybos projektas

#### Statytojas (užsakovas):

MB „Aukšinis Taškas“

#### Projektuotojas:

MB „Statybinis aukštis“

Tilžės g. 170-333, Šiauliai,

Tel. +370 601 88978

info@statybinisaukstis.lt

#### Statinio(-ių) statybos rūšis:

Nauja statyba.

#### Statinio(-ių) paskirtis:

Sporto paskirties.

#### Statinio kategorija:

Neypatingasis statinys;

II Gr. nesudėtingieji statiniai.

#### Projekto rengimo pagrindas:

- nuosavybės dokumentai;
- topografinė nuotrauka;
- projektavimo techninė užduotis;
- kiti statytojo pateikti dokumentai.

### PRIVALOMŲJŲ PROJEKTO DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS, SĄRAŠAS

#### LR įstatymai

- 1 LR Statybos įstatymas
- 2 LR Atliekų tvarkymo įstatymas
- 3 LR Žemės įstatymas
- 4 LR Aplinkos apsaugos įstatymas
- 5 LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- 6 LR Architektūros įstatymas

#### Statybos techniniai reglamentai

1. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“
3. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“
4. STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“
5. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“
6. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“
7. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

|              |                                                                                     |                |                                                                                                             |                                                                                                                          |                              |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 0            | 2025                                                                                |                | STATYBOS LEIDIMUI                                                                                           |                                                                                                                          |                              |
| LAIDA        | IŠLEIDIMO DATA                                                                      |                | STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                  |                                                                                                                          |                              |
| Atestato Nr. |  |                | MB „Statybinis aukštis“<br>Tilžės g. 170-333, Šiauliai,<br>Tel. +370 601 88978<br>info@statybinisaukstis.lt | Visuomeninės grupės (sporto paskirties – uždari padelio kortai)<br>pastato Latvių g. 60A, Šiauliuose, statybos projektas |                              |
| 35973        | PV                                                                                  | D. Malakauskė  |                          | Aiškinamasis raštas                                                                                                      | LAIDA                        |
| 41691        | PVA                                                                                 | M. Damašauskas |                                                                                                             |                                                                                                                          | 0                            |
| A2136        | SA PDV                                                                              | K. Murauskas   |                                                                                                             |                                                                                                                          |                              |
| LT           | <u>STATYTOJAS:</u><br>MB „Aukšinis Taškas“                                          |                |                                                                                                             | 25037-05-BAA.AR                                                                                                          | LAPAS<br>1<br><br>LAPŲ<br>22 |

8. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
9. STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“
10. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“
11. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“
12. STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“
13. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“
14. STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“
15. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“
16. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“
17. STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“
18. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
19. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
20. STR 2.04.04:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“
21. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

#### **Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės**

1. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2010, Nr. 1-338);
2. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 1-14);
3. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimai;
4. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

#### **Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis**

1. AutoCAD Revit LT Suite 2023 subscription (834O1-WW8922-L208);
2. „Libre Office 6.2.5“;
3. „ProgeSOFT“ (3J9LPEATAV6Q-3V11AP-R1CQUR).

#### **Higienos normos ir kiti normatyviniai reglamentai, reikalavimai bei taisyklės**

1. RSN 156-94 Statybinė klimatologija.
2. HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
3. HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas.
4. HN 98:2000. Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai.
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin., 2002, Nr. 123-5518).
6. Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 23-1138).
7. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378).
8. Šildymo sistemų, naudojančių kietąjį kurą, gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2013, Nr. 115-5798).

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 2     | 22   |

## PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

## Sklypo rodikliai

|                                          |                                                            |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| Unikalus sklypo numeris:                 | 4400-6337-9113;                                            |
| Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: | Kita                                                       |
| Aprašymas / pastabos:                    | Komercinės paskirties objektų teritorijos                  |
| Matavimų tipas:                          | Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus |
| Sklypo plotas:                           | 0.8248 ha                                                  |
| Žemės ūkio naudmenu našumo balas:        | 40.0                                                       |

**Specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

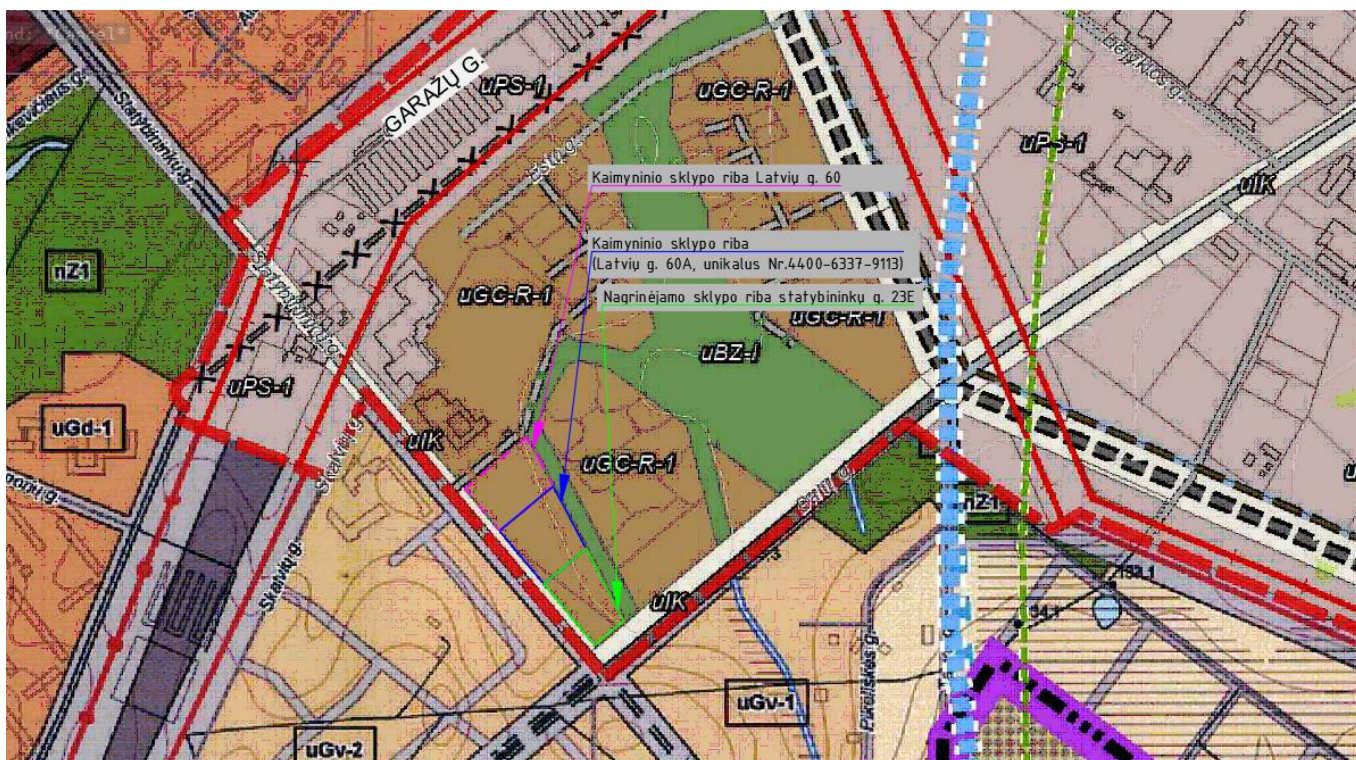
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

**Pažintiniai duomenys apie sklypą, žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.)**

Projektuojamas pastatas yra sklype, kurio adresas yra Latvių g. 60A, Šiaulių m. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Vakarinė sklypo dalis ribojasi Latvių g. 60 kaimyniniu sklypu, rytinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. 23E kamyniniu sklypu, Pietinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. iš kurios yra įvažiavimas į sklypą esamas, o šiaurinė sklypo dalis ribojasi su valstybine žeme.

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklypas yra šiaurinėje Lietuvos dalyje. I sniego apkrovos rajonas, I vėjo greičio rajonas. Sklypo reljefas kintantis. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, aplinkinėse teritorijose nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamyklinių objektų. Sklypas yra tinkamas naujai statybai.

Detaliojo plano nėra. Remiamasi išduotais specialiaisiais reikalavimais, kuriuose nurodyta vadovautis Bendrojo miesto planu. Vadovautasi Šiaulių miesto bendrojo plano koregavimo (registro Nr. T00081766), patvirtinto 2018 m. balandžio 5 d. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-87, nustatytais reglamentais pramonės ir sandėliavimo zonai (indeksas uGC-R-1).



**1 pav. Ištrauka iš miesto bendrojo plano**

|                 |      |       |      |
|-----------------|------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LADA | LAPAS | LAPU |
|                 | 0    | 3     | 22   |

### Klimato sąlygos (pagal LHMT duomenis)

- Sklypas priklauso vidurio žemumos rajonui, mūšos - nevėžio parajoniui.
- vidutinė metų oro temperatūra – 6,5-7,0° C
  - šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – liepa (17,4-18,1° C)
  - šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – sausis (-3,6 – (-3,1))
  - absoliutūs minimumai – (-33,6)° C
  - absoliutūs maksimumai – 35,7° C
  - kritulių kiekis per metus – 560-700 mm
  - laikotarpio su sniego danga trukmė – 75-90 dienų
  - saulės spindėjimo trukmė 1750-1850 valandų

### Svarbiausi veiksniai ir procesai, lemiantys klimato ypatumus:

1. Adiabinis oro leidimasis nuo gretimų aukštumų.
2. Blogas vandens nuotėkio plokščių paviršiumi sąlygos, dirvožemių perdrėkimas.

### Teritorijos planavimas

Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, pastato, kurio paskirtis projektuojama Sporto paskirties pastatas, pagal pagrindinę pastato paskirtį, sporto paskirties patalpoms, reikalinga 1 vieta 30 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto. Šiuo atveju sporto paskirties pastate, kurio patalpų pagrindinis plotas yra 800,00m<sup>2</sup>, patalpoms numatoma 27 stovėjimo vietos.

Viso stovėjimo vietų skaičius sklype reikalingas - 27. Stovėjimo vietų iš kurių reikalingos iš kurių ŽN reikalingos pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 2 vnt., (1 A tipo ir 1 B tipo).

Esant poreikiui, stovėjimo vietos (iki 5vnt.), prirėkus bus naudojamas iš esamos automobilių stovėjimo aikštelės adresu Statybininkų g. 23E.

Kadangi sklype naujai projektuojamam pastatui numatyta įrengti 27 stovėjimo vietos, remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107<sup>1</sup> punktu, reikalinga įrengti elektromobilių stovėjimo vietas 20% nuo projektuojamų stovėjimo vietų skaičiaus, šiuo atveju turėtų būti įrengtos 14 automobilių stovėjimo vietos, kurios skirtos elektromobiliams, tačiau užsakovas vietoje 5 įprastos galios įkrovimo prieigų (kai vienos prieigos atiduodamoji galia yra 22 kW arba mažesnė) įrengė 1 įkrovimo prieigą, kurios atiduodamoji galia yra 50 kW arba didesnė, todėl krovimo vietų poreikis sumažėjo iki 1.

### Statybos aikštelė

Atsižvelgiant į statybos mastus ir aplinkinę teritoriją statybos aikštelės aptverti nebūtina. Statybinės medžiagos sandėliuojamos šalia projektuojamo sporto paskirties pastato. Krovininis transportas medžiagų iškrovimo metu netrukdytų kitam transportui pravažiuoti. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs priėjimai ir privažiavimai nebus uždaryti, kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti.

Statybinės ir transporto mašinos bei mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tara, kurioje laikomi tepalai, degalai, skystos statybinės medžiagos ir nekenksmingi cheminiai preparatai, turi būti sandari, tam, kad pastarieji nepatektų į gruntą. Statybos ir eksploatacijos metu griežtai draudžiama naudoti kenksmingas chemines medžiagas. Betono ir skiedinio gamybai ir priėmimui turi būti įrengtos aikštelės su paklotu ir bortais.

### Statybinių atliekų surinkimas ir tvarkymas

Statybinės atliekos turi būti tvarkomis LR Atliekų tvarkymo įstatymo nustatyta tvarka. Statybos proceso metu statybinės atliekos rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti vietoje atliekas, kurias planuojama panaudoti aikštelių, pravažiavimų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios baigiantis statybai pristatomos į perdirbimo gamyklas perdirbimui;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas, išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos statybos metu iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose ar kitoje uždaroje talpykloje. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos statybinės atliekos. Taip pat jis atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į sąvartyną.

Statytojas, baigęs statybos darbus, priduodamas statinį priėmimo naudoti komisijai pateikia dokumentus apie faktinį susidariusių statybinių atliekų, netinkamų naudoti ir perdirbti, pristatymą į sąvartyną.

### Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (2006 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-637)

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba.

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 4     | 22   |

Statybvietėje atliekos turi būti rūšiuojamos: susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

1. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

2. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga statybvietėje.

3. Asbesto turinčios statybinės atliekos tvarkomos laikantis pavojingų atliekų tvarkymo reikalavimų.

4. Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietėje, energijos gavybai, kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga, atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

**Projektas sprendiniai atitinka privalomuosius projekto rengimo dokumentus ir teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimus.**

### Sklypo paruošimas statybai

Statybvietė įrengiama nagrinėjamame sklype. Statybos aikštelę rekomenduojama aptverti laikinu aptvėrimu - 2 m aukščio tvora. Aptvėrimą laikantys elementai montuojami ant žemės paviršiaus, neįgilinant į gruntą. Statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose. Aplinkiniai privažiavimai bei teritorijos nebus užstatytos ar kitaip paveiktos.

### Projektuojamų statinių sąrašas (jei projektuojami keli statiniai), pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija, gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos vizija

Projektuojamas pastatas – sporto paskirties. Planuojamas vieno aukšto pastatas. Pagrindinis įėjimas iš vakarinės, rytinės ir šiaurinės pusės. Numatomos 4 padelio aikštelės. Buitinės patalpos – dušai / persirengimo patalpos numatomos esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408.

Pastato architektūra – lakoniška. Fasada dengti daugiasluoksnėmis PIR160 sieninėmis plokštėmis.

Pastatas pritaikomas ŽN, kadangi priskiriamas prie statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą pagal statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Taip pat ŽN pritaikomos automobilių parkavimo vietos ir pastato aplinka.

Ryšys su gretimu užstatymu: Sklype, kuriame projektuojamas pastatas esamas sporto paskirties pastatas. Apylinkėse – transporto mazgas ir profesinio rengimo mokykla, adresu Latvių g. 60 statomas sporto paskirties pastatas (baseinas) ir paslaugų paskirties pastatas, gretimame sklype adresu Statybininkų g. 23E yra prekybos paskirties pastatas. Artimiausias gyvenamasis užstatymas už 75m.

Pastatas atitrauktas nuo pagrindinio kelio priekyje projektuojant automobilių stovėjimo aikštelę. Pastato tūris ir konfigūracija yra griežtai diktuojami pasirinktos Padelio sporto šakos. Pastatas projektuojamas šiaurinėje sklypo dalyje. Į projektuojamo pastato sklypo dalį patenkama iš Statybininkų g., pietinėje sklypo dalyje pro esamą įvažiavimą.

Sklype nėra esamų medžių ar kitų želdinių.

### 1 lentelė. Patalpos ir jų grindų dangos tipai

| Eil. Nr. | Patalpos pavadinimas | Plotas, m <sup>2</sup> | Tūris, m <sup>3</sup> | Patalpos grindų dangos tipas | Patalpos lubų dangos tipas |
|----------|----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------------|----------------------------|
| 1        | Koridorius           | 326,17                 | 795,34                | Šlifluotas betonas           | Nėra                       |
| 2        | Sporto patalpa       | 200,00                 | 487,68                | Dirbtinės žolės danga        | Nėra                       |
| 3        | Sporto patalpa       | 200,00                 | 487,68                | Dirbtinės žolės danga        | Nėra                       |
| 4        | Sporto patalpa       | 200,00                 | 487,68                | Dirbtinės žolės danga        | Nėra                       |

### Projektuojamo pastato rodikliai Nr.5:

| Rodiklio pavadinimas                     | Mato vnt.      | Projektuojamo pastato rodikliai |
|------------------------------------------|----------------|---------------------------------|
| Užstatytas plotas                        | m <sup>2</sup> | 1146,00                         |
| Apželdinto sklypo plotas                 | m <sup>2</sup> | 1532,00                         |
| Bendras plotas                           | m <sup>2</sup> | 1126,17                         |
| Pagrindinis plotas                       | m <sup>2</sup> | 800,00                          |
| Pastato tūris                            | m <sup>3</sup> | 13770                           |
| Aukštų skaičius (maks. leistinas 5vnt.)  | vnt.           | 1                               |
| Pastato aukštis (maks. leistinas 20,00m) | m              | 12,40                           |
| Energinio naudingumo klasė               | -              | A++                             |

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 5     | 22   |

**Inžinerinio statinio – automobilių stovėjimo aikštelės rodikliai:**

| Rodiklio pavadinimas            | Projektuojama         |
|---------------------------------|-----------------------|
| Inžinerinis statinys - aikštelė |                       |
| Užstatymo plotas                | 865,00 m <sup>2</sup> |

Projektuojamos aikštelės danga - trinkelų danga. Projektuojamos kietos dangos, formuojami minimalūs inžinerinio statinio - aikštelės nuolydžiai link kraštų lietuvių nuvedant į esamą žolyną.

Inžinerinis statinys – aikštelė (325,00 m<sup>2</sup>) betono trinkelų dangos. Visa projektuojama trinkelų dangos aikštelė įbortinama.

Projektuojamos aikštelės danga – vejos korio danga. Projektuojamos kietos dangos, formuojami minimalūs inžinerinio statinio - aikštelės nuolydžiai link kraštų lietuvių nuvedant į esamą žolyną.

Inžinerinis statinys – aikštelė (540,00 m<sup>2</sup>) betono trinkelų dangos. Visa projektuojama trinkelų dangos aikštelė įbortinama.

**Pastaba dėl naujai projektuojamų trinkelų/vejos korio dangų:**

Projektuojamų trinkelų / vejos korio nuolydžiai pririšami prie esamų trinkelų / esamos vejos dangos, nuolydžiai formuojami iki 5%, vanduo suvedamas į esamus lietaus nuotekų surinkimo tinklus.

Neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietos tamsiu paros metu turi būti apšviestos (STR 2.03.01:2019, 8p.). Apšvietimas turi būti bent 100 lx (ISO 21542:2011, 33.2p.). Automobilių aikštelės apšvietimas numatytas iš stacionarių apšvietimo stulpų.

Teritorijos apšvietimas: Įrengiamas teritorijos apšvietimas LED technologijos šviestuvais. Apšviečiamos zonos – pagrindinis įėjimas į pastatą ir automobilių parkavimo vietos.

**PROJEKTUOJAMO PASTATO KONSTRUKCIJOS**

Pagrindiniai elementai bei konstrukcija gaminama iš aukščiausios rūšies S355 markės plieno. Konstrukcijos tiekiamos su montavimo apkabomis antrinei konstrukcijai (ryšiams ir cinkuotiems ilginiams) sujungti bei atitinkamomis angomis, skirtomis kryžminiams ryšiams įtvirtinti. Tokios konstrukcijos statinio laikantieji plieniniai rėmai suvirinami iš plieninių lakštų, apdirbami smėliarove, vėliau gruntuojami antikorozinio gruntu bei dažomi alkidiniais dažais (viena iš standartinių "Borga" siūlomų dažų tipų). "Borga" Z ir C ilginiai dažniausiai yra naudojami kaip karkasas stogo ar sienų dangoms tvirtinti. Pagrindinis šio produkto privalumas - tai stiprumas ir lengvumas. Pagrindiniai elementai: Z - profilis dažniausiai naudojamos stogo ir karkaso grebėstavimui; Z - ilginiai specialiai projektuojami su montavimo angomis persidengimui, jų jungimui rekomenduojama naudoti specialius BORGA varžtus M16/M12; C - profilis yra gaminamas iki 10 metrų ilgio. Jis dažniausiai naudojamas jungiant sienas su grindimis, taip pat jungiant rėmų sijas ir grebėstaviant stogus, kai nereikalingos užlaidos. Jis naudojamas darant staktas vartams, durims ir langams.

Paruoštas sporto paskirties pastato techninis darbo projektas. Projektuojamas vieno tarpsnio, vieno aukšto pastatas. Projektuojamas pastatas šilto tipo, apsiūta daugiasluoksnėmis plokštėmis sienos PIR 160, stogas apšiltintas sluoksniais vata 25mm, EPS80 270mm, vata 25mm.

Laikančios konstrukcijos – plieninis „BORG“ rėmas.

Pastato matmenys tarp išorinių ašių 23,30 m x 84,80 m, atstumas tarp laikančiųjų kolonų nuo 5,50 m iki 23,00 m, žingsnis tarp laikančiųjų rėmų nuo 5,00 m iki 6,25 m. Stogo nuolydžio kampas 3°.

**Pamatai** – Po pastatų projektuojami poliniai pamatai. Polių skersmuo ir įgilinimas parinktas pagal atliktą inžinerinių – geologinių tyrinėjimų ataskaitą. Ant polių suformuojamos gelžbetoninės galvenos kolonos atremti. Cokolis (surenkama atraminė sienutė) - 0,15x0,5m montuojamos visu pastato perimetru. Cokolis įrengiamas tarp altitudžių +0,000 ir -0,500. Polinių pamatų betono klasė C25/30 XC2, galvenų ir cokolio betono klasė C30/37 XC2.

**Grindys** – Pastate įrengiamos betono grindys armuotos fibromis. Grindų betono klasė C25/30 XC2. Grindų storis 150 mm. Grindys ant grunto suskirstomos išsiplėtimo-deformacinėmis siūlėmis maksimaliai kas 18,0 m. Šios siūlės įrengiamos taip, kad apimtų visą gelžbetoninės konstrukcijos storį. Taip pat turi būti įrengtos temperatūrinės - susitraukimo siūlės, kurios įrengiamos maksimaliai kas 6,0 m. Deformacinės siūlės turi būti apsaugotos nuo užteršimo. Pagrindas po grindimis sutankinamas pagal brėžiniuose pateiktas grindų įrengimo detales.

**Kolonos** – Laikančios pastato kolonos projektuojamos pagal „BORG STEEL BUILDINGS“ technologiją suformuojant kintančio aukščio dvitėjinio skerspjūvio profilius iš plieninių juostų lentynų ir gofruotos sienelės. Kampinės kolonos iš dvitėjinio skerspjūvio, S355 klasės plieno profilių HEA220. Šoninės kolonos suprojektuotos iš dvitėjinio skerspjūvio, S355 klasės plieno profilių HEA220, HEA240. Visos kolonos tvirtinamos prie atramų specialiai tam įrengtais M20 ir M24, 8.8 klasės inkariniais varžtais.

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 6     | 22   |

**Mechaninis patvarumas ir pastovumas**

Projekte priimti sprendimai atitinka visus svarbiausius projektuojamo pastato parametrus, užtikrinančius mechaninį pastato patvarumą ir pastovumą.

**Konstruktijų antikorozinė apsauga**

Plieninės konstrukcijos neuždengiamos betonu pagal LST EN ISO 12944 eksploatuojasi silpno agresyvumo aplinkoje, aplinkos agresyvumo klasė C3/M (pagal EN ISO 12944-2:2000). Konstrukcijų apsaugai numatytas dažymas antikoroziniais dažais. Antikorozinė metalinių paviršių padengimo danga turi būti ilgaamžė, atspari drėgmei, klimatiniais, cheminiais bei mechaniniais poveikiams, turi sudaryti ištisinę dangą, kurioje neturi būti įtrūkimų, pūslelių, nutekėjimų. Danga turi būti gerai sukibusi su pagrindu. Dangos patvarumas turi būti vidutinis - pagal LST EN ISO 12944 – nuo 5 iki 10 metų. Antikorozinės dangos sluoksnių kiekis bei storis, priklausomai nuo pasirinktos dažų sistemos, parenkamas toks, kad užtikrintų LST EN ISO 12944 keliamus reikalavimus. Visi plieniniai sujungimo elementai (varžtai, veržlės, poveržlės) turi būti cinkuoti.

**PATALPŲ HIGIENA IR MIKROKLIMATAS****Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato rodikliai**

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos. Mikroklimatas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“:

| Eil. Nr. | Mikroklimato parametrai                                                      | Ribinės vertės            |                           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|          |                                                                              | Šaltuoju metų laikotarpiu | Šiltuoju metų laikotarpiu |
| 1.       | Oro temperatūra, °C                                                          | 18–22                     | 18–28                     |
| 2.       | Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C | 3                         | 3                         |
| 3.       | Santykinė oro drėgmė, %                                                      | 35–60                     | 35–65                     |
| 4.       | Oro judėjimo greitis, m/s                                                    | 0,05–0,15                 | 0,15–0,25                 |

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje. **Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2011 reikalavimus:**

| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas                                                                                                                                               | Paros laikas, val.    | Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT), dBA | Maksimalus garso slėgio lygis (LAFmax), dBA |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.       | Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 55<br>50<br>45                                 | 60<br>55<br>50                              |

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika vartoti, kai:

1. jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;
2. geriamasis vanduo atitinka HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;
3. užtikrinama vandens išteklų ir tiekiamo geriamojo vandens apsauga nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamojo vandens teikėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2003 nustatytus mikrobinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamojo vandens vartojimo vietose;
4. vykdomi HN 24:2003 nustatyti reikalavimai.

**Apsauga nuo triukšmo ir vibracijos**

Esamuose pastatuose atviro triukšmo šaltinio nenumatoma. Maitinimo veikla bus atliekama šviesiu paros laiku, viena pamaina. Maitinimo veikla nesukelia vibracijos.

Vidaus patalpose vykdant darbus procesų metu gali susidaryti priimtina norminė triukšminga aplinka, bet darbo priemonės nenumato pastovaus triukšmo šaltinio. Vykdoma veikla numatoma darbo dienomis ir šviesiu paros laiku. Esamų artimiausių gyvenamųjų namų atžvilgiu dėl maitinimo pastato veiklos triukšmo lygis nepadidės ir neviršys HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ nustatytų reikalavimų.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 7     | 22   |

Visi vibruojantys ar galintys sukelti vibraciją komponentai (ventiliatoriai, siurbliai, kompresoriai ir tt.) izoliuoti nuo pastatų konstrukcijų patvirtinto modelio neapureno vibroizoliatoriais, plieninėmis spyruoklėmis ar panašiais patvirtintais įrenginiais, užkertančiais vibracijos perdavimą į pastatą.

### **Patalpų higiena ir mikroklimatas**

Statinyje užtikrinamos dirbančių žmonių higienos sąlygos, kad nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų susidarymo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, Statinių konstrukcijų ar Statinių vidaus drėgmės. Projektas parengtas išlaikant pastatui keliamus reikalavimus vidaus aplinkai nustatyti vadovaujantis HN 33:2011, HN 35:2007, HN 42:2009, HN 50:2003, HN 73:2018, HN 80:2011, HN 98:2000. Jie turi būti tikslinami ir detalizuojami darbo projekto rengimo stadijoje.

Patalpose su natūraliu apšvietimu yra numatyta natūralaus vėdinimo per orlaides, varstomus langus ir pan. galimybė, išskyrus patalpas, kuriose įrengiamas oro kondicionavimas arba kuriose dėl technologijos reikalavimų turi būti tik mechaninis vėdinimas.

Patalpose užtikrinamos dirbančių žmonių higienos sąlygos, kad nekiltų grėsmė žmonių sveikatai dėl kenksmingų dujų išsiskyrimo, pavojingų kietųjų dalelių ar dujų susidarymo ore, pavojingos spinduliuotės, vandens ar dirvožemio taršos, nuotekų, dūmų, kietųjų ar skystųjų atliekų netinkamo šalinimo, Statinių konstrukcijų ar Statinių vidaus drėgmės.

Patalpose numatytas natūralus ir dirbtinis apšvietimas, yra įrengtas mechaninis vėdinimas su rekuperacija. Patalpos yra šildomos iš centralizuotų energijos tinklų, taip užtikrinami tinkami mikroklimato parametrai, remiantis HN42:2009 "Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas" ribinėmis vertėmis.

Vėdinimo sistema turi būti suprojektuota taip, kad patalpose būtų palaikoma vidutinis oro kokybės lygis patalpose. Vėdinimo sistemoje palaikomas oro kiekio balansas tarp tiekiamo ir ištraukiamo oro. Sistema suprojektuota iš B sandarumo klasės ortakių. Ortakiai nuo lauko sienos iki vėdinimo įrenginio (rekuperatoriaus) izoliuojami šilumine izoliacija. Patalpose oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu ne didesnis kaip 0,15 m/s. Vėdinimo įrenginį numatoma montuoti techninėje patalpoje – palubėje.

## **VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGA**

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, yra Šiaulių mieste, Latvių g. 60A. Projektuojamas pastatas yra sklype, kurio adresas yra Latvių g. 60A, Šiaulių m. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Projektuojamas pastatas yra sklype, kurio adresas yra Latvių g. 60A, Šiaulių m. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Vakarinė sklypo dalis ribojasi Latvių g. 60 kaimyniniu sklypu, rytinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. 23E kamyniniu sklypu, Pietinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. iš kurios yra įvažiavimas į sklypą esamas, o šiaurinė sklypo dalis ribojasi su valstybine žeme.

Projektuojamas pastatas – sporto paskirties. Planuojamas vieno aukšto pastatas. Pagrindinis įėjimas iš vakarinės, rytinės ir šiaurinės pusės. Numatomos 4 padelio aikštelės, kurio skirtos tik treniruotėms su asmeniniu treneriu, viename padel korte nenumatoma pagal užsakovą daugiau, nei 3 žmonės. Buitinės patalpos – dušai / persirengimo patalpos numatomos esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408.

Pastato architektūra – lakoniška. Fasada dengti daugiasluksnėmis PIR160 sieninėmis plokštėmis.

Pastatas pritaikomas ŽŪN, kadangi priskiriamas prie statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą pagal statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Taip pat ŽŪN pritaikomos automobilių parkavimo vietos ir pastato aplinka

### **Pastaba dėl buitinių, dušų ir tualetų neprojektavimo pastate:**

Projektuojamame pastate nėra numatomos buitinės patalpos, dušai, tualetai, kadangi šalia esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408, laiptais ir spec. pritaikytu ŽŪN keltuviu klientai galės patekti į tą pastatą, kuriame yra įrengtos reikiamos buitinės patalpos, dušai, tualetai ir klientai galės patekti iš vieno pastato į kitą nepasikeičiant oro temperatūroms ir mikroklimatui. Pastate Nr.3 įrengtos patalpos pilnai pritaikytos ŽŪN.

Klientams dušų ir persirengimo patalpos numatytos šalia esamame pastate Nr.3, patalpose 1-2; 1-21; 1-23. Tualetų patalpos – 1-14 (ŽŪN A tipo wc); 1-15 (bendro naudojimo wc); 1-18 (ŽŪN B tipo wc); 1-24 (ŽŪN B tipo wc).

Esame pastate Nr.3 kortai Nr. 1-10 ir Nr. 1-11 nebus naudojami įprastoms treniruotėms, jie skirti tik profesionalių varžybų dalyviams, todėl klientų kiekis neviršys 45 vienu, kadangi tiek pastate numatyta persirengimo spintelė ir dušo ragelė kiekis. Vykstant varžyboms, projektuojamame pastate Nr.5, treniruotės nebus vykdomos, todėl tokiu būdu išvengiama didesnis klientų skaičius, nei 45.

### **Užsakovas įsipareigoja tokio padel kortų eksplotavimo tvarkaraščių sudarymo, kad neviršyti padeli sportuojančių klientų skaičiaus.**

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 8     | 22   |

**Pastaba dėl darbuotojų poilsio, persirengimo patalpų:**

Darbuotojai galės ilsėtis esamo pastato Nr.3 (unikalus pastato Nr. 4400-6315-4408) patalpoje 1-1 (holas) arba 1-20 (holas), darbuotojų persirengimas galimas bus patalpose 1-2 (Persirengimo – dušo patalpa) ir 1-21 (persirengimo patalpa).

**Ryšys su gretimu užstatymu:**

Sklype, kuriame projektuojamas pastatas esamas sporto paskirties pastatas. Apylinkėse – transporto mazgas ir profesinio rengimo mokykla. Adresu Latvių g. 60 statomas sporto paskirties pastatas (baseinas) ir paslaugų paskirties pastatas, gretimame sklype adresu Statybininkų g. 23E yra prekybos paskirties pastatas. Artimiausias gyvenamasis užstatymas už 75m.

Pastate nebus laikomos degios ar lengvai užsidegančios medžiagos. Pastate dirbs ir ilsės darbuotojai darbo sutartyje numatytais sąlygomis ir laiku. Pastate vienu metu bus iki žmonių.

Įmonė savo veikloje nenaudos įrenginių, kurie įtakotų fizikinės ar cheminės taršos susidarymą. Vienintelis taršos šaltinis – darbuotojų ir klientų atvykstantis / išvykstantis autotransportas. Ūkinės veiklos metu numatomas fizikinės taršos – triukšmo susidarymas, kitų fizikinės taršos šaltinių (vibracijos, šviesos, šilumos, jonizuojančiosios ir nejonizuojančiosios (elektromagnetinės) spinduliuotės) eksploatuoti nenumatoma. Veiklos vykdymo vietoje darbo laikas numatomas 8 – 20 val. Transportui judant kiemo teritorijoje numatomas mažas judėjimo greitis (iki 10 km/h).

Akustinio triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604). Prognozuojamas planuojamos ūkinės veiklos triukšmas vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį arba pagal  $L_{dvn}$ ,  $L_{dienos}$ ,  $L_{vakaro}$  ir  $L_{nakties}$  triukšmo rodiklius. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami akustinio triukšmo rezultatams įvertinti:

Atsižvelgus į vietovę, kurioje projektuojamas sporto paskirties pastatas ir įvertinus Šiaulių miesto strateginio triukšmo žemėlapiu informaciją, nustatyta, kad foninis užterštumas artimiausioje visuomeninės paskirties aplinkoje, gali siekti nuo 65 iki 69 dBA.

| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas                                                                                                                                            | $L_{dvn}$ , dBA | $L_{dienos}$ , dBA | $L_{vakaro}$ , dBA | $L_{nakties}$ , dBA |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| 1        | 2                                                                                                                                                              | 3               | 4                  | 5                  | 6                   |
| 2.       | Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo | diena           | <u>65</u>          | 70                 | 3.                  |
|          |                                                                                                                                                                | vakaras         | 60                 | 65                 |                     |
|          |                                                                                                                                                                | naktis          | 55                 | 60                 |                     |

**ISVADA:** Remiantis Šiaulių miesto strateginio triukšmo žemėlapiu informacija, kurioje nurodoma, kad ties Latvių ir statybininkų gatve esantis triukšmo lygis dienos metu siekia 65 - 69 dBA. Sporto paskirties patalpas aptarnausiančio transporto sukeliama triukšmas reikšmingos įtakos visuomeninės paskirties patalpoms, neturės.

**Laboratorinių tyrimų programa**

Statinui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė” 8 priedo 5.3.26 punktu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 “Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ patvirtinimo“.

| Eil. Nr. | Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas                                                                                                                             | Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris                                                              | Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti                                                                                                                                                                                                              |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.       | <b>Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)</b>                                                            |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.1.     | Matavimai atliekami sklypo ribose, labiausiai prie gyvenamos aplinkos priartėjusiuose taškuose. Tikslūs akustinio triukšmo matavimo taškai nurodomi matavimų protokole. | HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. | Triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose, visuomeninės paskirties pastatuose bei šių pastatų, išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus, aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų. |

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 9     | 22   |

| Eil. Nr. | Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris                                                                                                                                                                                          | Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| *        | <p>* - Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.</p> <p>* - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sniega, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.</p> |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.       | <b>Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – geriamojo vandens tyrimas (karšto vandens temperatūros matavimai)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.1.     | Pastatui vanduo bus tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų. Tyrimus būtina (tikslinga) atlikti iš toliausiai nuo karšto vandentiekio stovo nutolusioje patalpoje (san. mazgas, virtuvė, administracinės, butinės patalpos ir pan.). Patalpos numeraciją nurodyti tyrimų protokole.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.                                                                                                                                                                             | Karšto vandens temperatūra vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip +50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| *        | <p>* - Legionella bakterijos plinta per vandens dulksną (aerozolius), dažniausiai dėl netinkamai prižiūrimos ar sukonstruotos vandentiekio sistemos. Legionella bakterijos dauginasi +20 - +50 °C temperatūros vandenyje, o aukštesnėje nei +50 °C temperatūroje bakterijos gyvuoja, tačiau nebesidaugina. Legionella bakterijos žūva, kai vandens temperatūra pakyla virš +60 °C, tačiau jeigu karšto vandens sistema yra užteršta apnašomis, temperatūrą reikėtų pakelti iki +65 °C.</p> <p>* - Jeigu vartotojai pamatavę vandens temperatūrą savo čiaupuose nustato, kad ji yra nepakankama, galima kreiptis į karšto vandens sistemos prižiūrėtoją, kad temperatūra būtų pakelta. Jeigu karšto vandens tiekėjas dėl kokių nors priežasčių nevykdo gyventojų prašymo, reikėtų apie tai pranešti Valstybinei energetikos reguliavimo tarnybai, kuriai yra pavesta šilumos ir karšto vandens tiekėjų kontrolė.</p>                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.       | <b>Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – mikroklimato tyrimai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.     | Paslaugų paskirties patalpos, kuriose numatomos darbo vietos. Tiksliai patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“                                                                                                                                                                      | Mikroklimato rodikliai (temperatūra, oro judėjimo greitis, drėgmė). Mikroklimato rodiklius matuoti veikiant patalpų vėdinimo sistemoms. Matavimus atlikti 0,1 m ir 1,1 m aukščiuose, patalpos viduryje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.       | <b>Tiriamos analitės fizikinio veiksnio pavadinimas – apšvietos tyrimai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.1.     | Paslaugų paskirties patalpos, kuriose numatomos darbo vietos. Tiksliai patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Vertinama remiantis LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu dėl Lietuvos higienos normos HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimais. | <p>Darbo patalpose, kuriose nuolat dirbama, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, išskyrus tuos atvejus, kai dėl technologinių ypatumų negali būti taikomas natūralus apšvietimas.</p> <p>Atsižvelgiant į regos darbų kategorijas, turi būti įrengtas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas.</p> <p>Labai tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 1000 lx;</p> <p>Tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 500;</p> <p>Vidutiniškai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 300;</p> <p>Nelabai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 200 lx.</p> |

\* – papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius).

Matavimai bus atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos. Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais pateikiamas laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimas. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/lt/>.

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 10    | 22   |

## APLINKOS IR STATINIO PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Visi takų paviršiai (įskaitant ir kelią nuo automobilių stovėjimo vietos iki įėjimo į pastatą) turi būti lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš nebirių (ne smėlio, ne žvyro) ir saikingai rievėtų medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. Šiose zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15 mm, o nelygumai ne didesni negu 5 mm.

Lauko pandusų viršuje bei apačioje būtina įrengti išpėjamuosius paviršius. Išpėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtų judėjimo kryptiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;

- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25 mm, aukštis 4-5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų išpėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus išpėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.

Takai, automobilių stovėjimo vietos, įėjimai į pastatus, tualetų kabinos ir kt. turi būti pažymėti neįgaliųjų informaciniu ženklu (žr. sklypo plano brėžinį).

Informacijos ženklai, nuorodos, užrašai, schemas turi būti įrengti 1500 - 4500 mm nuo grindų ar šaligatvio paviršiaus. Prie durų šie ženklai turi būti kabinami ant sienos iš tos pusės, kur yra durų rankena. Pakabinti informacijos ženklai neturi sumažinti žmonių su negalia judėjimo trasų mažiausių leistinų plokčių bei aukščių, manevrams skirtų aikštelių mažiausių plotų ar kitaip kliudyti žmonėms su negalia.

Neįgaliųjų informacijos ženklų, nuorodų, užrašų, schemų raidės, skaičiai, matmenys, piešiniai turi būti kontrastingi (šviesūs tamsiame fone arba atvirkščiai), ženklų paviršius matinis, neblizgus. Šriftas turi būti aiškus ir gerai įskaitomas. Raidžių ir skaitmenų, skirtų skaityti iš 10 m atstumo, aukštis turi būti 120-150 mm, skaitomų iš 20 m atstumo - 200-250 mm, skaitomų iš 40 m - 500-600 mm.

Neįgaliųjų informacijos ženklai turi būti ne mažesni kaip 150 x 150 mm. Ant informacijos ženklų, įrengtų žmonėms su negalia pasiekiamumo zonoje (ne žemiau kaip 500 mm ir ne aukščiau kaip 1 300 mm), esanti informacija turi būti pateikta ir taktiline forma - Brailio raštu.

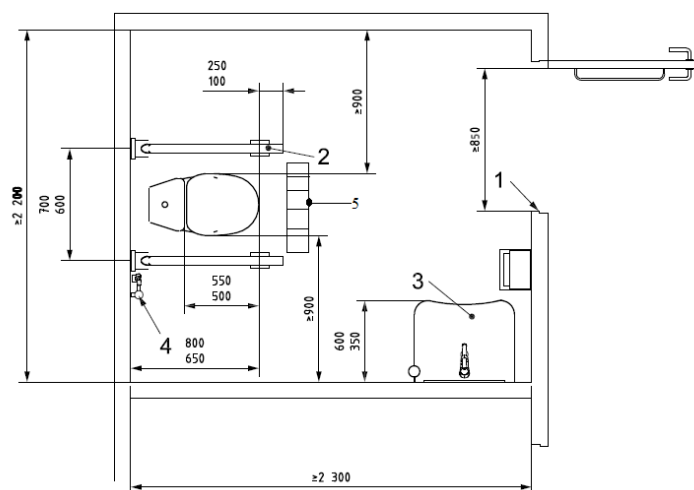
Projektuojamo pastato sklype įrengiama viena A tipo neįgaliesiems pritaikyta automobilių stovėjimo vieta ir 1 stovėjimo vietos B tipo. A tipo stovėjimo vietos matmenys 8,2x4,9 m. B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Stovėjimo vieta paženklinama neįgaliųjų informacijos ženklu, Reglamente nustatyta 1 500 mm pločio aikštelė išlipimui gali būti bendra dviem gretimoms neįgaliųjų automobilių stovėjimo vietoms.

Įėjimui į pastatą ir į neįgaliesiems pritaikytas tualetų patalpas įrengiamos durys, pritaikytos neįgaliųjų reikmėms. Šių durų, jas atidarius, angos beklūtis plotis, matuojant tarp varčios ir staktos vidaus, turi būti ne mažesnis kaip 850 mm. Slenksčiai ties lauko durimis įrengiami ne aukštesni nei 20 mm. Neįgaliesiems pritaikytose patalpose numatomos durys be slenksčių.

Projektuojamame pastate nėra projektuojamos buitinės patalpos, dušai, tualetai, kadangi šalia esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408, laiptais ir spec. pritaikytu ŽN keltuvu klientai galės patekti į tą pastatą, kuriame yra įrengtos reikiamos buitinės patalpos, dušai, tualetai ir klientai galės patekti iš vieno pastato į kitą nepasikeičiant oro temperatūroms ir mikroklimatui. Pastate Nr.3 įrengtos patalpos pilnai pritaikytos ŽN.

A tipo tualetas riboto judumo asmenims, pagal ISO 21542:2011. Šio tualetų dydis numatomas 2,30x2,20 m. Visa įranga išdėstoma atitinkamai pagal 2 paveikslėlį.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 11    | 22   |



**2 pav. A tipo tualetas.** 1 - Ne mažesnis kaip 850 mm švarus įėjimo plotis; 2 – Sulankstomi turėklai iš abiejų pusių; 3 – Praustuvė. 4 – Lanksti vandens žarna; 5 – Vandens surinkimo trapas

A tipo tualetuose unitazas statomas taip, kad iš abiejų šonų liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazo viršus turi būti 400-480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Abipus unitazo 800 mm - 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. Ant kabinos sienos būtina įrengti lanksčią dušo žarną su dušo galvute, grindyse - angą vandeniui išbėgti. Tualetų patalpos durys turi atsidaryti į išorę. Praustuvo atstumas nuo unitazo turi būti pakankamas, kad netrukdytų manevravimui apie unitazą.

Tualetų patalpoje veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovituvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850-1 200 mm aukštyje nuo grindų.

Visuose prieinamuose tualetuose ir prieinamose sanitarinėse patalpose turi būti įrengtas pagalbos aliarmas, kurį galima pasiekti iš persirengimo ar dušo sėdynių, iš WC ir ant grindų gulintiesiems. Šis aliarmas turėtų būti prijungtas prie skubios pagalbos punkto arba ten, kur darbuotojas gali padėti. Reikėtų pateikti vaizdinį ir garsinį grįžtamąjį ryšį, nurodantį, kad įjungus aliarmą buvo patvirtintas skubios pagalbos iškvietimas ir imtasi veiksmų. Jis turėtų būti raudonos spalvos traukiamos virvės pavidalo, su dviem raudonomis 50 mm skersmens apyrankėmis, kurių viena būtų 800–1 100 mm aukštyje, o kita - 100 mm virš grindų lygio. Jei aliarmas suveikia per klaidą, turi būti naudojamas atstatymo jungiklis. Jis turi būti pasiekiamas iš neįgalųjų vežimėlio ir, jei reikia, iš tualetų, sėdynės su kabina ant dušo ar persirengimo patalpoje. Atstatymo jungiklį turi būti lengva valdyti, jo apatinis kraštas turi būti nuo 800 mm iki 1 100 mm virš grindų lygio. Atstatymo jungiklis turi būti gerai matomas ir pažymėtas taktiliniais paviršiais.

Prietaisai, valdymo įtaisai ir t.t. turi būti įrengti pasiekiamame aukštyje, kad būtų galima pasiekti ir valdyti, 800–1 100 mm aukštyje virš grindų lygio ir turi būti bent 600 mm atstumu nuo bet kurio vidinio kampo, pageidautina 700 mm.

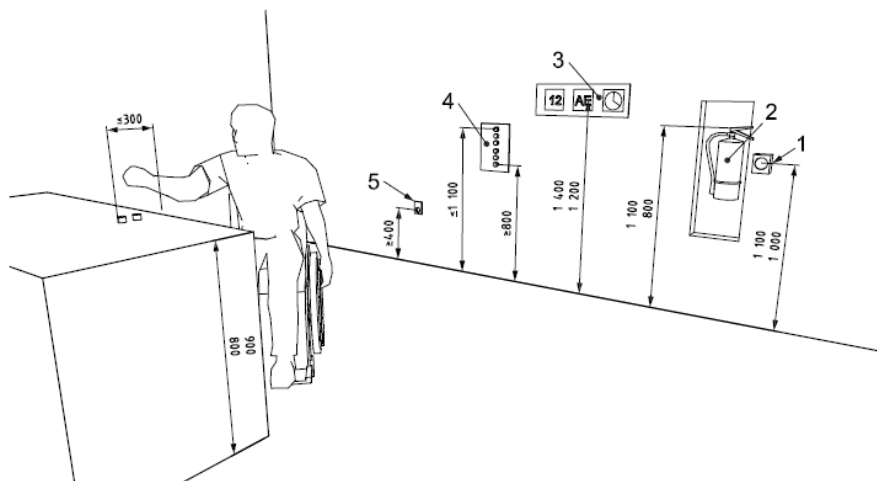
**PASTABA:** Išimties tvarka sieniniai elektros lizdai, telefono taškai ir televizoriaus lizdai gali būti įrengti mažiausiai 400 mm aukštyje virš grindų lygio.

Valdymo įtaisai (radiatorių vožtuvai, saugiklių dėžutės, jungikliai, mygtukai, domofonai ir kt.) turi būti įrengiami 800–1 100 mm aukštyje virš grindų lygio ir turi būti ne mažiau kaip 600 mm atstumu nuo bet kurio vidinio kampo. Valdymo įtaisai, pastatyti ant horizontalaus paviršiaus, turi būti 800–900 mm aukštyje ir 300 mm atstumu nuo paviršiaus krašto.

Kištukiniai lizdai, įskaitant telefono ar televizoriaus lizdus, turi būti ne arčiau kaip 400 mm, bet ne didesniu kaip 1 000 mm atstumu nuo grindų.

Skaitikliai turi būti 1 200–1 400 mm atstumu nuo grindų.

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 12    | 22   |



**3 pav. Jungiklių, kištukinių lizdų, skaitymo valdiklių ir valdiklių aukštis ant horizontalaus paviršiaus pavaizduotas 3 paveiksle.** 1 – Priešgaisrinė signalizacija, iškvietimo punktas; 2 – Gesintuvas; 3 – Metrų indikatoriai; 4 – Valdymo įrenginiai; 5 – Kištukiniai lizdai.

Dušais gali naudotis žmonės su įvairia negalia ir įvairiomis pagalbinėmis priemonėmis, pavyzdžiui, neįgaliojo vežimėliuose važiuojantys neįgalieji ir kt., naudodamiesi savo vežimėliais arba specialiomis dušo kėdėmis. Į dušo zoną turi būti lygus įėjimas ir neturi būti pritvirtintų elementų, trukdančių patekti į priekį ir iš šono. Šlapio dušo plotas turi būti 900 mm x 1 300 mm. Grindų nuolydis dušo nišoje turi būti nuo 1:50 iki 1:60 nuolydžio iki grindų kanalizacijos. Plotas už dušo nišos turi turėti nuolydį nuo 1:70 iki 1:80, nukreiptą į dušo nišą. Perėjimas į dušo nišą turi būti lygus, be laiptelio ar bortelio. Siekiant užtikrinti dušo kėdės stabilumą, atliekų išleidimo anga turi būti centre ir būti apvalaus, o ne kanalinio tipo. Dušas turi būti su lengvai valdoma sulankstoma sėdyne, kuri sulankstoma aukštyje. Jei yra sulankstoma sėdynė, jos mažiausias dydis turi būti 450 mm x 450 mm, o nulenkus jos viršutinis paviršius turi būti 400–480 mm aukštyje virš grindų lygio ir ne daugiau kaip 40 mm atstumu nuo galinės sienos. Griebtuvų tvirtinimo detalės ir sulankstomos sėdynės konstrukcija turi atlaikyti 1,1 kN jėgą, veikiančią bet kurioje padėtyje ir bet kuria kryptimi.

#### **PASTABA:**

Vietoj dušo sėdynių kartais naudojami dušo vežimėliai.

Sulankstoma sėdynė turi turėti šias savybes:

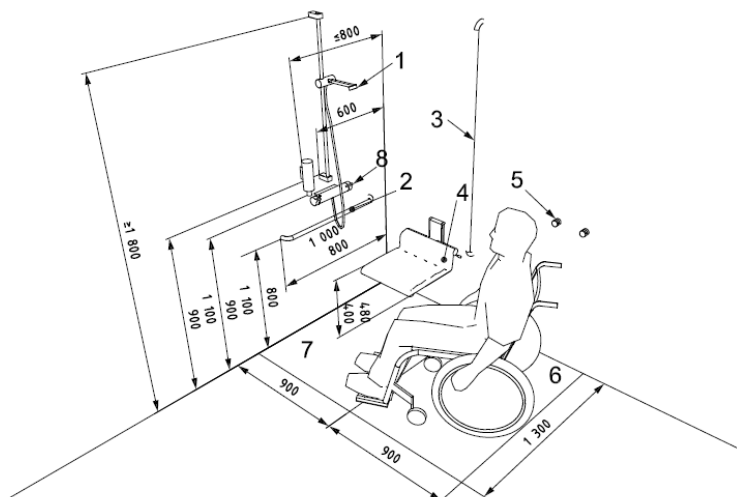
- Savaiminis vandens nutekėjimas;
- Neslidus ir stabilus paviršius;
- Sulankstomas aukštyn, sulankstytas jis neturi kelti pavojaus, o griebtuvas turi būti pasiekiamas iš sulankstomos sėdynės.

Sulankstoma sėdynė turi turėti šias savybes:

- Suapvalinti priekiniai kampai (spindulys nuo 10 mm iki 15 mm);
- Suapvalinti viršutiniai kraštai (minimalus spindulys nuo 2 mm iki 3 mm);
- Pageidautina, kad sulankstoma sėdynė būtų reguliuojamo aukščio.

Griebtuvai turi būti nustatyti pagal 4 paveikslą. Dušo zonoje turi būti bent vienas vertikalus bėgelis, kuriame galima laikyti lanksčią dušo galvutę. Lanksčios dušo žarnos ilgis turi būti ne mažesnis kaip 1 200 mm. Rankinė dušo galvutė turi būti 1 000–1 800 mm aukštyje virš gatavų grindų. Dušo žarnos jungtis turi būti bent 1 300 mm virš grindų lygio.

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 13    | 22   |



**4 pav. Dušo vietos su rankenomis, reguliuojama dušo galvutė ir sulankstoma sėdyne pavyzdys.**

1 rankinė dušo galvutė; 2 horizontalūs griebtuvai; 3 vertikalūs griebtuvai; 4 sulankstomos dušo sėdynės; 5 rankšluosčių kabliukai; 6 perdavimo zona; 7 šlapio dušo zona su gradientu 1:50 – 1:60; 8 dušo valdikliai.

Be 1 500 mm manevravimo erdvės, laisvojoje sulankstomos sėdynės pusėje turi būti bent 1 300 mm x 900 mm laisvos vietos, kad būtų galima patekti neįgaliojo vežimėliu.

Dušo nišos ekranas turi būti užuolaida arba durų sistema, kuri palaiko reikiamą cirkuliaciją ir manevravimo erdvę ir netrukdo patekti į lygį.

Dušo galvutės atramos griebtuvas turi būti pritvirtintas prie sienos 45 paveiksle parodytoje padėtyje.

Rankinė nuimama dušo galvutė turi būti su lanksčia žarna, kurios ilgis ne mažesnis kaip 1 200 mm, ir ji turi pasiekti 100 mm dušo grindų.

Dušo galvutei palaikyti turi būti reguliuojamas dušo galvutės laikiklis, kuris:

- Būti sumontuotas ant dušo galvutės laikiklio atramos griebtuvo, kaip parodyta 45 paveiksle;
- Leisti suimamą dušo galvutės dalį išdėstyti įvairiais kampais ir aukščiais;
- Leiskite suimama dušo galvutės dalis būti 1 000–1 800 mm aukštyje virš gatavų grindų.

Sėdynės tvirtinimo detalės, medžiagos ir konstrukcija turi atlaikyti 1,1 kN jėgą, veikiančią bet kurioje padėtyje ir bet kuria kryptimi.

Griebtuvai turi būti pritvirtinti prie sienų 4 pav. parodytose vietose. Visi kiti įtaisai, pvz. čiaupai, muilo laikiklis, turi būti pasiekiami 900–1 100 mm atstumu.

**Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.3.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.**

## INŽINERINIAI TINKLAI IR SISTEMOS

### ELEKTRA (E)

#### Elektros energijos tiekimas

Elektros energija tiekama bus nuo šalia esamo sporto paskirties pastato, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408. Atskiru projektu bus parengiami sprendiniai elektros instaliacijai ir tiekimui.

#### Įžeminimo įrenginiai

Projektiniai sprendiniai bus analizuojami atskiru projektu.

#### Žaibosauga

Projektiniai sprendiniai bus analizuojami atskiru projektu.

## ŠILDYMAS, VĖDINIMAS, ORO KONDICIONAVIMAS (ŠVOK)

#### Šildymas

Projektiniai sprendiniai bus analizuojami atskiru projektu.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 14    | 22   |

## Vėdinimas

Projektiniai sprendiniai bus analizuojami atskiru projektu.

## LAUKO INŽINERINIAI TINKLAI (LVN)

### Lauko vandentiekio tinklai

Lauko vandentiekio tinklai neprojektuojami.

### Buitinės nuotekos

Lauko buitinės nuotekos neprojektuojamos.

### Lietaus nuotekos

Lietaus nuotekų surinkimas nuo pastato pajungiamas į esama sklype lietaus surinkimo vamzdį. Papildomi sprendiniai neprojektuojami lietaus lauko nuotekoms.

## VIDAUS VANDENTIEKIO TINKLAI (VN)

Pastate neprojektuojami buitinio vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai. Projektuojamas tik priešgaisrinis vandens tiekimas gaisro gesinimo sistemai iš esamo sporto paskirties pastato, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408 (pastatas Nr.3).

Pastate projektuojamas vidaus gaisrinis vandentiekis užtikrinant 2x1,34 l/s vandens debitą kiekvienam patalpų taškui. Komplektuojamos spintelės su 30 m ilgio pusiau standžiomis žarnų ritėmis. Sistemos veikimo laikas - 3 val.

Reikalingas vandens kiekis bus užtikrinamas iš miesto tinklų arba negavus reikiamų sąlygų – iš vandens rezervuaro.

Gaisriniai čiaupai pirmiausiai įrengiami 3 m atstumu nuo evakuacinių išėjimų. Kiti čiaupai išdėstomi tolygiai tokiu būdu, kad būtų užtikrinamas dviejų čiuurkšlių pasiekiamumas kiekvienam pastato patalpų taškui. Vidaus priešgaisrinio vandentiekio gaisriniai čiaupai projektuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų ir talpinami į spinteles.

## APSAUGA NUO TRUKŠMO

Vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR2.01.07:2003 “Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo” ir užsakovo pageidavimu, paslaugų pasirties namui taikoma C pastatų akustinio komforto sąlygų klasė. Statiniai suprojektuoti taip, kad juose ir šalia jų esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui, poilsiui bei miegui būtinas komfortines aplinkos sąlygas.

Pastatų atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo gyventojus nuo išorės triukšmo. Pastatų viduje triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

## STATINIO NAUDOJIMO SAUGA

### Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo aprašymas

Pastato projektiniai sprendiniai turi padėti išvengti smurto ir vandalizmo namo gyventojų atžvilgiu (įėjimų apšvietimas, prieigų apžvelgiamumas iš pastato vidaus, patikimos langų, durų konstrukcijos ir spynos, apsauginė signalizacija ir kt.). Įėjimo į pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai. Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos. Pastatas projektuojamas taip kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimų, kritimų, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos. Projekto sprendiniai atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus.

### Prevenčinės civilės saugos aprašymas

Projekto sprendiniai užtikrina saugią pastato eksploataciją kuomet laikomasi nustatytų darbų saugos taisyklių. Sprendiniai užtikrina, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų ir varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo, ir atitinka STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“ keliamus reikalavimus. Kad būtų išvengta kritimo paslydus, dangoms naudojamos neslidžios medžiagos. Kad būtų išvengta kritimo užkliuvus ar apvirtus, pastate nėra lygio kritimų, slidumo pasikeitimo ar žemų kliūčių.

Projektinių sprendinių atitiktį privalosmiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiams statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams. Projektas atitinka projekto rengimo dokumentus, teritorijų planavimo dokumentus, esminius statinio ir statinio architektūros, aplinkos,

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 15    | 22   |

kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių reikalavimus, taip pat nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų.

## SPRENDINIŲ PASEKMIŲ VERTINIMAS

Projektuojamo pastato statyba neigiamų socialinių ekonominių pasekmių ir žalingo poveikio aplinkai neturės. Statybinės zonos ribos ir zonos koregavimo rengimas neprieštaruja aukštesniojo ir atitinkamo lygmens teritorijų planavimo dokumentams ir plėtros programoms, įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams.

Projekto sprendiniai nesukelia neigiamų pasekmių aplinkiniams sklypams.

### Projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų nes:

- Išlaikomas 3 m atstumas iki sklypo ribos (kaimyninio sklypo adresu Latvių g. 60 sutikimas gautas dėl neišlaikomo aukštingumo šalia sklypo ribos; taip pat nesuformuotos valstybinės žemės sklypo patikėtinio sutikimas gautas dėl neišlaikomo 3m atstumo iki sklypo ribos šiaurės-rytų sklypo dalyje prie esamo melioracijos griovio)\*;
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos nekerta sklypo ribos ir neįeina į kaimyninius sklypus;
- Pastato aukštis neviršija maksimalaus leistino 20 m aukščio;

### Funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai

Sklypas, kuriame projektuojamas pastatas, yra Šiaulių mieste, Latvių g. 60A. Projektuojamas pastatas yra sklype, kurio adresas yra Latvių g. 60A, Šiaulių m. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Projektuojamas pastatas yra sklype, kurio adresas yra Latvių g. 60A, Šiaulių m. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Vakarinė sklypo dalis ribojasi Latvių g. 60 kaimyniniu sklypu, rytinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. 23E kaimyniniu sklypu, Pietinė sklypo dalis ribojasi su Statybininkų g. iš kurios yra įvažiavimas į sklypą esamas, o šiaurinė sklypo dalis ribojasi su valstybine žeme.

Projektuojamas pastatas – sporto paskirties. Planuojamas vieno aukšto pastatas. Pagrindinis įėjimas iš vakarinės, rytinės ir šiaurinės pusės. Numatomos 4 padelio aikštelės, kurio skirtos tik treniruotėms su asmeniniu treneriu, viename padel korte nenumatoma pagal užsakovą daugiau, nei 3 žmonės. Buitinės patalpos – dušai / persirengimo patalpos numatomos esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408.

Pastato architektūra – lakoniška. Fasada dengti daugiasluoksniomis PIR160 sieninėmis plokštėmis.

Pastatas pritaikomas ŽN, kadangi priskiriamas prie statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams, sąrašą pagal statybos techninį reglamentą STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Taip pat ŽN pritaikomos automobilių parkavimo vietos ir pastato aplinka

### Pastaba dėl buitinių, dušų ir tualetų neprojektavimo pastate:

Projektuojamame pastate nėra numatomos buitinės patalpos, dušai, tualetai, kadangi šalia esamame sporto paskirties pastate Nr.3, kurio unikalus Nr. 4400-6315-4408, laiptais ir spec. pritaikytu ŽN keltuvu klientai galės patekti į tą pastatą, kuriame yra įrengtos reikiamos buitinės patalpos, dušai, tualetai ir klientai galės patekti iš vieno pastato į kitą nepasikeičiant oro temperatūroms ir mikroklimatui. Pastate Nr.3 įrengtos patalpos pilnai pritaikytos ŽN.

Klientams dušų ir persirengimo patalpos numatytos šalia esamame pastate Nr.3, patalpose 1-2; 1-21; 1-23. Tualetų patalpos – 1-14 (ŽN A tipo wc); 1-15 (bendro naudojimo wc); 1-18 (ŽN B tipo wc); 1-24 (ŽN B tipo wc).

Esame pastate Nr.3 kortai Nr. 1-10 ir Nr. 1-11 nebus naudojami įprastoms treniruotėms, jie skirti tik profesionalių varžybų dalyviams, todėl klientų kiekis neviršys 45 vienu, kadangi tiek pastate numatyta persirengimo spintelių ir dušo ragelių kiekis. Vykstant varžyboms, projektuojamame pastate Nr.5, treniruotės nebus vykdomos, todėl tokiu būdu išvengiama didesnis klientų skaičius, nei 45.

### Užsakovas įsipareigoja tokio padel kortų eksplotavimo tvarkaraščių sudarymo, kad neviršyti padeli sportuojančių klientų skaičiaus.

### Pastaba dėl darbuotojų poilsio, persirengimo patalpu:

Darbuotojai galės ilsėtis esamo pastato Nr.3 (unikalus pastato Nr. 4400-6315-4408) patalpoje 1-1 (holas) arba 1-20 (holas), darbuotojų persirengimas galimas bus patalpose 1-2 (Persirengimo – dušo patalpa) ir 1-21 (persirengimo patalpa).

### Ryšys su gretimu užstatymu:

Sklype, kuriame projektuojamas pastatas esamas sporto paskirties pastatas. Apylinkėse – transporto mazgas ir profesinio rengimo mokykla. Adresu Latvių g. 60 statomas sporto paskirties pastatas (baseinas) ir paslaugų paskirties pastatas, gretimame sklype adresu Statybininkų g. 23E yra prekybos paskirties pastatas. Artimiausias gyvenamasis užstatymas už 75m.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 16    | 22   |

**TRUMPAS ENERGINIO NAUDINGUMO KLASĖS APRAŠYMAS**

Pastato šiluminių rodiklių vertės atitinka normines vertes pagal STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas". Projektuojamo visuomeninio pastato reikalingų šiluminių rodiklių vertės pateiktos žemiau esančioje lentelėje.

| Atitvarų šilumos perdavimo koeficientai (U) |                                     |                                                   |
|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Nr.                                         | Atitvaros rūšis                     | Apskaičiuota šilumos perdavimo koeficiento vertė, |
|                                             |                                     | U                                                 |
| 1.                                          | Išorinės sienos                     | 0,12 W/(m <sup>2</sup> K)                         |
| 2.                                          | Stogo                               | 0,11 W/(m <sup>2</sup> K)                         |
| 3.                                          | Grindys ant grunto                  | 0,14 W/(m <sup>2</sup> K)                         |
| 4.                                          | Langai ir kitos skaidrios atitvaros | ≤0,90 W/(m <sup>2</sup> K)                        |
| 5.                                          | Durys ir vartai                     | ≤1,40 W/(m <sup>2</sup> K)                        |

**BUITIES, SANITARINIŲ IR HIGIENOS PATALPŲ ĮRENGIMAS****Bendrieji patalpų įrengimo reikalavimai****4. Buities, sanitarinės ir higienos patalpos įrengiamos vadovaujantis Aprašo nuostatomis, įvertinus:**

4.1. didžiausią darbuotojų (darbo vietų) skaičių įmonės pastate, patalpoje ar, kai dirbama pamainomis, pamainoje;

**4.2. darbo pobūdį:**

4.2.1. technologinius procesus:

4.2.1.1. kurie gali užteršti kūną, darbo drabužius kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, ypač pasižyminčiomis jautrinančiu, kancerogeniniu, mutageniniu, reprodukcijai toksišku poveikiu;

4.2.1.2. kurie gali sudaryti šilumos, drėgmės perteklių darbo vietose;

4.2.1.3. kuriems gali prireikti ypatingų švaros ir sterilumo sąlygų (pavyzdžiui, maisto, kosmetikos, farmacijos produktų gamyba);

4.2.2. darbą lauke.

4. Įmonė gali neįrengti buities, sanitarinių ir higienos patalpų, jeigu laikantis Apraše nustatytų reikalavimų sudarytos galimybės užtikrinti darbuotojų asmeninę higieną, fiziologinius poreikius, poilsį kitomis priemonėmis (pavyzdžiui, įmonės, veikiančios visuomeninės paskirties pastate, darbuotojai gali naudotis bendrosiomis pastato buities, sanitarinėmis ir higienos patalpomis).

5. Atstumas nuo darbo vietų patalpose iki tualetų, poilsio patalpų turi būti ne didesnis kaip 75 metrai, o nuo darbo vietų lauke – ne didesnis kaip 150 metrų.

6. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų grindys ir sienos turi būti lygios, lengvai valomos, o dušuose, prausylose, tualetuose – ir plaunamos.

7. Buities, sanitarinėse ir higienos patalpose įrengtų šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų našumas, jų schemas turi atitikti statybos techniniuose reglamentuose aplinkos ministro nustatytus reikalavimus.

8. Buities, sanitarinių ir higienos patalpų oro temperatūra turi būti 18–23 °C, santykinė oro drėgmė – 35–65 procentai, oro judėjimo greitis šaltuoju metų laikotarpiu – ne didesnis kaip 0,15 m/s, o šiltuoju metų laikotarpiu – ne didesnis kaip 0,25 m/s.

**9. Dirbtinis apšvietimas turi būti:**

9.1. asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpų – ne mažesnis kaip 50 lx;

9.2. drabužių, avalynės laikymo patalpų – ne mažesnis kaip 50 lx;

9.3. persirengimo patalpų, dušų, prausyklų, tualetų – ne mažesnis kaip 100 lx;

9.4. poilsio ir maitinimo patalpų – ne mažesnis kaip 200 lx.

10. Dušų ir tualetų vėdinimo sistemos turi būti atskirtos nuo kitų pastato patalpų vėdinimo sistemų.

11. Persirengimo patalpos, dušai, prausyklos, tualetai turi būti įrengti atskirai moterims ir vyrams arba sudarytos galimybės tomis pačiomis patalpomis naudotis atskirai (skirtingu metu).

12. Iš dušų, prausyklų turi būti tiesiogiai patenkama į persirengimo patalpas (kai tokios įrengiamos).

13. Neįgaliems darbuotojams turi būti sudarytos sąlygos naudotis visomis patalpomis.

**Poilsio patalpos**

14. Jeigu darbuotojams nėra galimybių pertraukų metu tinkamai ilsėtis patalpose, kuriose dirbama, turi būti įrengiamos poilsio patalpos ar vietos. Poilsio patalpų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,9 kv. metro vienam darbuotojui. Poilsio patalpose turi būti stalų ir kėdžių su atramomis. Nėščioms, neseniai pagimdžiusioms ir krūtimi maitinančioms moterims turi būti sudarytos sąlygos pailsėti atsigulus.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 17    | 22   |

**Darbuotojai galės ilsėtis esamo pastato Nr.3 (unikalus pastato Nr. 4400-6315-4408) patalpoje 1-1 (holas) arba 1-20 (holas), darbuotojų persirengimas galimas bus patalpose 1-2 (Persirengimo – dušo patalpa) ir 1-21 (persirengimo patalpa). Reikalingas persirengimo patalpų plotas 1,40m<sup>2</sup>, o buitinių poilsio patalpų plotas reikalingas 3,60m<sup>2</sup>.**

15. Jeigu patalpose, kuriose nuolat dirbama, nėra natūralaus apšvietimo, jis turi būti poilsio patalpose.  
16. Poilsio patalpos turi būti įrengtos taip, kad nerūkantieji būtų apsaugoti nuo tabako dūmų.  
17. Darbuotojams, dirbantiems lauke, kai aplinkos temperatūra žemesnė nei –10 °C, arba nešildomose patalpose, kai aplinkos temperatūra žemesnė nei +4 °C, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kurių oro temperatūra turi būti 18–23 °C.

#### **Persirengimo, drabužių, avalynės ir asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpos**

18. Įmonėse, kuriose darbuotojai dirba vilkėdami apsauginius darbo drabužius, įrengiamos persirengimo patalpos ar vietos. Persirengimo patalpų plotas turi būti ne mažesnis kaip 0,35 kv. metro vienam darbuotojui. Persirengimo patalpose turi būti įrengtos sėdimos vietos.  
19. Prie persirengimo patalpų ar jose įrengiamos darbo drabužių, avalynės ir asmeninių apsaugos priemonių laikymo patalpos ar vietos. Vienam darbuotojui turi būti skiriama viena rakinama drabužių spintelė. Kai dirbama su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, nešvaros ar drėgmės sąlygomis, kasdieniniams ir darbo drabužiams turi būti įrengtos atskiros rakinamos spintelės.  
20. Jeigu darbo drabužiai valomi ar jų užteršimas šalinamas po kiekvienos darbo pamainos, prie persirengimo patalpų turi būti įrengtos darbo drabužių priėmimo ir išdavimo patalpos ar vietos.  
21. Kai dirbama drėgmės sąlygomis, prie persirengimo patalpų turi būti įrengtos drabužių bei avalynės džiovinimo patalpos ar vietos su džiovinimo įranga ir ventiliacija.

#### **Sanitarinės patalpos**

##### **22. Sanitarinių įrenginių skaičius priklauso nuo darbuotojų skaičiaus:**

- 22.1. vienas unitazas skiriamas 12 moterų;  
22.2. vienas unitazas ir vienas pisuaras skiriamas 18 vyrų;  
22.3. viena rankų praustuvė skiriama 48 vyrams arba moterims.

23. Jeigu įmonės pastatas daugiaaukštis, tualetai turi būti įrengti kiekviename aukšte.  
24. Tualetai turi būti rankų praustuvė, asmens higienos priemonių (tualetinio popieriaus, muilo), vienkartininių rankšluosčių dėtuvi su vienkartiniais rankšluosčiais ar rankų džiovintuvas, atliekų surinkimo talpykla. Unitazams atskirti įrengiamos tualetų kabinos.

##### **25. Atsižvelgiant į darbo pobūdį, įrengiama prausyklos ar dušai:**

- 25.1. prausykloje viena rankų praustuvė skiriama:  
25.1.1. 7 darbuotojams, dirbantiems su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, galinčiomis užteršti kūną, darbo drabužius ir pasižyminčiomis jautrinančiu, kancerogeniniu, mutageniniu, reprodukcijai toksišku poveikiu;  
25.1.2. 10 darbuotojų, dirbančių lauke arba kai patalpų oro temperatūra darbo vietose yra aukštesnė nei sveikatos saugos reglamentuose (higienos normose) sveikatos apsaugos ministro nustatyti reikalavimai;  
25.1.3. 20 darbuotojų, dirbančių su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, galinčiomis užteršti kūną, darbo drabužius;

##### **25.2. vienas dušas skiriamas:**

- 25.2.1. 3 darbuotojams, dirbantiems su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, galinčiomis užteršti kūną, darbo drabužius ir pasižyminčiomis jautrinančiu, kancerogeniniu, mutageniniu, reprodukcijai toksišku poveikiu;  
25.2.2. 5 darbuotojams, dirbantiems lauke arba kai patalpų oro temperatūra darbo vietose yra aukštesnė nei sveikatos saugos reglamentuose (higienos normose) sveikatos apsaugos ministro nustatyti reikalavimai;  
25.2.3. 15 darbuotojų, dirbančių su kenksmingomis cheminėmis medžiagomis, galinčiomis užteršti kūną, darbo drabužius.

26. Dušuose turi būti tiekiamas šaltas ir karštas vanduo. Rankų praustuvėse turi būti tiekiamas šaltas vanduo, o jeigu nustatyta sveikatos apsaugos ministro patvirtintais visuomenės sveikatos saugos reglamentais (higienos normomis), – ir karštas.

#### **Maitinimo patalpos**

27. Jeigu darbuotojų maitinimo negalima organizuoti kitais būdais (pavyzdžiui, netoliese nėra viešojo maitinimo įstaigų, darbdavys neorganizuoja transporto parvežti darbuotojus namo), įmonėje turi būti įrengta darbuotojų maitinimo patalpa – valgykla, bufetas ar valgymo kambarys.

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 18    | 22   |

28. Valgymo kambario plotas turi būti ne mažesnis kaip 12 kv. metrų. Valgymo kambarys gali būti sujungiamas su poilsio patalpomis.
29. Valgymo kambaryje turi būti praustuvė, maisto šildymo įrenginys, šaldytuvas, stalai ir kėdės.
30. Valgymo kambaryje turi būti tiekiamas šaltas ir karštas vanduo.

**Kadangi pastate planuojama ne daugiau kaip 4 darbuotojų, poilsio patalpų minimalus plotas turi būti 3,60 m<sup>2</sup>, o valgymo kambario plotas ne mažesnis kaip 12m<sup>2</sup>, tačiau užsakovas isipareigoja organizuoti darbuotojų maitinimą, todėl pastate nėra įrengiamas valgymo kambarys.**

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 19    | 22   |

## GAISRINĖS SAUGOS DALIS

## Pagrindinė gaisrinės saugos reikalavimų projektavimo užduočių lentelė

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                        |                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Situacijos aprašymas | Projektuojamas pastatas blokuojamas su esamu sporto paskirties pastatu ir yra apjungiami į vieną gaisrinį skyrių. Esamas sporto paskirties pastatas yra I atsparumo ugniai laipsnio ir 3 gaisro apkrovos kategorijos. Žemiau pateikiami bendrieji rodikliai kartu abiejų pastatų kartu. |                                                                                                                                                                                        |                       |
| Sistema              | Sistemos tipas                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pagrindiniai minimalūs parametrai                                                                                                                                                      |                       |
| Pastatas             | Pagrindinė paskirtis: Sporto                                                                                                                                                                                                                                                            | Atsparumo ugniai                                                                                                                                                                       | I                     |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Gaisro apkrovos kategorija                                                                                                                                                             | 3                     |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Užstatymo plotas (įvertinus neužstatytą plotą tarp pastatų)                                                                                                                            | 4 253 m <sup>2</sup>  |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pastato tūris                                                                                                                                                                          | 48 462 m <sup>3</sup> |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Aukščiausio aukšto grindų altitudė                                                                                                                                                     | 0,5 m                 |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Gaisrinių skyrių skaičius                                                                                                                                                              | 1                     |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Aukštų skaičius                                                                                                                                                                        | 1                     |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų                                                                                                                                     | Nenustatoma           |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Planuojamas žmonių skaičius                                                                                                                                                            | Iki 50                |
|                      | Gaisrinio skyriaus plotas                                                                                                                                                                                                                                                               | Pastatų užstatymo plotas 4 253 m <sup>2</sup> neviršija paskaičiuoto norminio gaisrinio skyriaus ploto 19 984 m <sup>2</sup> , todėl pastatai vertinami kaip vienas gaisrinis skyrius. |                       |

| Statinio atsparumo ugniai laipsnis | Gaisro apkrovos kategorija | Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.) |                             |                   |                                           |        |                |                                                         |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------------------------|--------|----------------|---------------------------------------------------------|
|                                    |                            | gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos                                                                                                               | laikančiosios konstrukcijos | lauko siena       | aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos | stogai | laiptinės      |                                                         |
|                                    |                            |                                                                                                                                                              |                             |                   |                                           |        | vidinės sienos | laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys |
| I                                  | 3                          | -                                                                                                                                                            | R60 <sup>(2)*</sup>         | RN <sup>(1)</sup> | -                                         | RN*    | -              | -                                                       |

\* Kadangi pastatas yra vieno aukšto - laikančių konstrukcijų, kurios turi įtaką viso pastato pastovumui ir patvarumui gaisro metu – nenumatoma. Pastate numatoma naudoti tik stogą laikančias konstrukcijas. Reikalavimai stogo atsparumui ugniai nekeliami, kadangi pastate numatoma iki 100 žmonių būvimas. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai arba B–s3, d2 degumo klasę atitinkančios konstrukcinės sistemos, kurioms įrengti naudojami ne žemesnės kaip D-s2, d0 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(1)</sup> Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, nes statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės neviršija 6 m;

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

RN – reikalavimai netaikomi.

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio ir kitos paskirties pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio:

| Statinio ugniai atsparumo laipsnis | Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra |    |     |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----|-----|
|                                    | I                                                              | II | III |
| I                                  | 6                                                              | 8  | 10  |

Artimiausi pastatai (I ugniai atsparumo laipsnio) nuo gaisrinio skyriaus nutolę per 6 m. Kitų pastatų arčiau kaip 10 m nėra.

| Statybos produktų degumo klasės | Patalpos                                                     | Konstrukcijos   | Statybos produktų degumo klasės |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|
|                                 | Evakavimosi keliai kai jais evakuojasi iki 15 žmonių         | sienos ir lubos | C–s1, d0                        |
|                                 |                                                              | grindys         | D <sub>FL</sub> –s1             |
|                                 | Evakavimosi keliai, kai jais evakuojasi nuo 15 iki 50 žmonių | sienos ir lubos | B–s1, d0 <sup>(1)</sup>         |
|                                 |                                                              | grindys         | C <sub>FL</sub> –s1             |
|                                 | Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių                    | sienos ir lubos | C–s1, d0                        |
|                                 |                                                              | grindys         | RN                              |

| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|-----------------|-------|-------|------|
|                 | 0     | 20    | 22   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Patalpos, kuriose gali būti nuo 15 iki 50 žmonių                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | sienos ir lubos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | B–s1, d0 <sup>(1)</sup> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | grindys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | D <sub>FL</sub> –s1     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kambarių lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | sienos ir lubos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | B–s1, d0                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | grindys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | B <sub>FL</sub> – s1    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Buitinio aptarnavimo patalpos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | sienos ir lubos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | B–s1, d0                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | grindys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | D <sub>FL</sub> –s1     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | šildymo įrenginių patalpų grindys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | A2 <sub>FL</sub> –s1    |
| <sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 30% kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Evakuacija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Žmonių evakuacija iš pastato vykdoma per duris tiesiai į lauką arba koridorių, kuris veda į lauką. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojamasi, turi būti ne siauresni kaip: <ul style="list-style-type: none"><li>• 0,8 m – 15 ir mažiau žmonių (0,85 m techninėse patalpose);</li><li>• 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.</li></ul> Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis leistina yra į patalpų vidų. Dvivėrių evakuacinių išėjimų durų atidaromos dalies plotis turi būti ne mažesnis kaip 1,2 m, (dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Išorės gaisrinio vandentiekio sistema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Reikalingas didžiausias vandens debitas pastato gaisro gesinimui - 25 l/s. Gaisro gesinimo trukmė 3 val.<br>Gaisro gesinimas turi būti užtikrintas iš ne mažiau kaip dviejų priešgaisrinių hidrantų. Atstumas, skaičiuojant jį pagal ugniagesių tiesiamą vandens liniją, nuo gaisrinių hidrantų iki saugomo pastato perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m.<br>Pastatų išorės gaisrams gesinti turi būti naudojami tušti antžeminiai gaisriniai hidrantai, atitinkantys LST EN 14384 standarto reikalavimus, su atskiriamaisiais įtaisais (C tipas). Antžeminiai gaisriniai hidrantai privalo turėti ne mažiau kaip du atvamzdžius, ant kurių turi būti įrengiamos B(75) dydžio jungiamosios movos PN 16, atitinkančios privalomuosius produktų saugos reikalavimus [7.10], skirtos B(75) dydžio gaisrinių slėginių žarnų movoms prijungti. Šių antžeminių gaisrinių hidrantų vandens srauto koeficientas Kv turi būti ne mažesnis kaip 140. Antžeminių gaisrinių hidrantų antžeminės dalies aukštis nuo žemės iki išleidžiamojo atvamzdžio centro turi būti ne mažesnis kaip 600 mm ir ne didesnis kaip 1 500 mm. Antžeminio gaisrinio hidranto atskiriamasis (nulaužimo) įtaisas turi būti įrengtas pagal gamintojo nurodytus techninius dokumentus. Antžeminiai gaisriniai hidrantai ir jų apsauginiai gaubtai turi būti nudažyti raudona spalva.<br>Gaisriniai hidrantai turi būti įrengiami ne toliau kaip 2,5 m atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto, bet ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo pastatų sienų ir degių medžiagų laikymo vietų, ir ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo kitų įrenginių ir statinių (stoginių, tvorų, stulpų, kelio ženklų ir kt.). Antžeminius gaisrinius hidrantus draudžiama įrengti arčiau kaip 1 m atstumu nuo važiuojamosios dalies krašto, transporto priemonių stovėjimo aikštelėse, išskyrus atvejus, kai antžeminiai gaisriniai hidrantai aptveriami ir apsaugomi nuo nulaužimo. Gaisriniai hidrantai vandentiekio tinkluose turi būti įrengiami ne didesniu kaip 150–200 m atstumu, skaičiuojant atstumą pagal ugniagesių tiesiamą gaisrinių žarnų liniją. Nuo gaisrinio hidranto iki projektuojamo pastato išorinio perimetro tolimiausio taško turi būti ne didesnis kaip 200 m atstumas, išskyrus atvejus, numatytus 22 punkte.<br>Negavus iš miesto tinklų tinkamų sąlygų – projektuojami priešgaisriniai rezervuarai. |                         |
| Numatomas I elektros energijos tiekimo patikimumo kategorijos tiekimas (užtikrinimo būdai detalizuojami elektrotechninėje dalyje)                                                                                                                                                                                                                                                                | Avarinis, evakuacinis apšvietimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gaisriniai siurbiai (esant jų įrengimo būtinumui – detalizuojama vandentiekio projekto dalyje).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Gaisrinės saugos inžinerinių sistemų kabeliai turi būti apsaugoti nuo gaisro ir mechaninio pažeidimo. Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio turi būti apsaugoti ne mažesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaramis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         |
| Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Projektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Visame pastate projektuojama adresuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema su dūminiais signalizatoriais.<br>Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 1,5 m aukštyje. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami prie evakuacinių išėjimų, ne toliau kaip 3 m nuo durų angos. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m. Signalas perduodamas į nuolatinio budėjimo patalpas ar į saugos kompanijos pultą.<br>Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins: <ul style="list-style-type: none"><li>- signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams.</li></ul> Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą sekančioms                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                         |

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 21    | 22   |

|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | sistemoms:<br>- oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai;<br>- evakuacinio ir avarinio apšvietimo įjungimo sistemai;<br>- evakuaciniuose keliuose esančio praėjimo kontrolės atblokovimo sistemai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema | Neprojektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Žmonių skaičius pastate iki 100, todėl perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema neprojektuojama.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Automatinė gaisro gesinimo sistema                    | Neprojektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Žmonių skaičius pastate iki 50, todėl stacionari gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema            | Projektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pastate projektuojamas vidaus gaisrinis vandentiekis užtikrinant 2x1,34 l/s vandens debitą kiekvienam patalpų taškui. Komplektuojamos spintelės su 30 m ilgio pusiau standžiomis žarnų ritėmis. Sistemos veikimo laikas - 3 val.<br>Reikalingas vandens kiekis bus užtikrinamas iš miesto tinklų arba negavus reikiamų sąlygų – iš vandens rezervuaro.<br>Gaisriniai čiaupai pirmiausiai įrengiami 3 m atstumu nuo evakuacinių išėjimų. Kiti čiaupai išdėstomi tolygiai tokiu būdu, kad būtų užtikrinamas dviejų čiurkšlių pasiekiamumas kiekvienam pastato patalpų taškui. Vidaus priešgaisrinio vandentiekio gaisriniai čiaupai projektuojami 1,35 m aukštyje nuo grindų ir talpinami į spinteles. |
| Dūmų šalinimo sistema                                 | Neprojektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dūmų šalinimo sistema neprojektuojama, nes pastate nenumatoma daugiau kaip 50 žmonių.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Kompensacinio oro sistema                             | Neprojektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Gesinimas ir gelbėjimo darbai                         | <p>Kelių, skirtų gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti, projektavimo reikalavimai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Privažiuoti prie projektuojamo pastato ir gaisrinių vandens šaltinių turi būti naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus;</li> <li>• Kelias privažiuoti prie projektuojamo pastato numatomas ne didesniu nei 25 m atstumu;</li> <li>• Kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m;</li> <li>• Aklakelyje nuamtomą 12 x 12 m pasisukimo aikštelę;</li> <li>• Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti numatomi visada laisvi, tam užtikrinti bus statomi specialūs ženklai ir aptvarai (esant poreikiui).</li> </ul> <p>Keliai, skirti privažiuoti prie gaisrinių hidrantų, turi būti visada laisvi. Prie gaisrinio hidranto turi būti užtikrintas ne siauresnis kaip 3,5 m važiuojamosios dalies pločio [7.16] kelias. Jungiamųjų movų aukštyje, 1 m spinduliu neturi būti jokių kliūčių, tam įrengiami apsauginiai atitvarai, automobilius statyti draudžiantys kelio ženklai ir (arba) pažymėtas geltonos spalvos zigzagas, žymintis kelio vietą (pusę), kur per visą zigzago ilgį uždrausta stovėti. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiama arba pakeliami rankomis).</p> <p>Nagrinėjamame pastate būtina numatyti tinkamus išorinius išėjimus ugniagesiams gelbėtojams ant stogo. Išorinių išėjimų ant stogo kelių skaičius numatomas ne mažiau kaip vienas 150 m (ar mažesniai) pastato perimetro ilgiui.</p> <p>Reikalingi du užlipimai ant pastato stogo. Kopėčių plotis numatomas ne mažesnis kaip 0,7 m ir jos turi būti įrengiamos ne arčiau kaip 1 m iki langų.</p> <p>Ant pastato stogo įrengiamas ne mažesnis kaip 0,6 m aukščio parapetas. Stogų aukščių skirtumų nenumatoma.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Žaibosaugos sistema                                   | Projektuojama                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Pastate turi būti įrengta apsaugos nuo žaibo sistema pagal LST EN 62305. Detalesni sprendiniai pateikiami elektros projekto dalyje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

Lentelėje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniais projektavimo duomenims.

#### Parengė

#### Gaisrinės saugos PDV

Eduard Baravskij

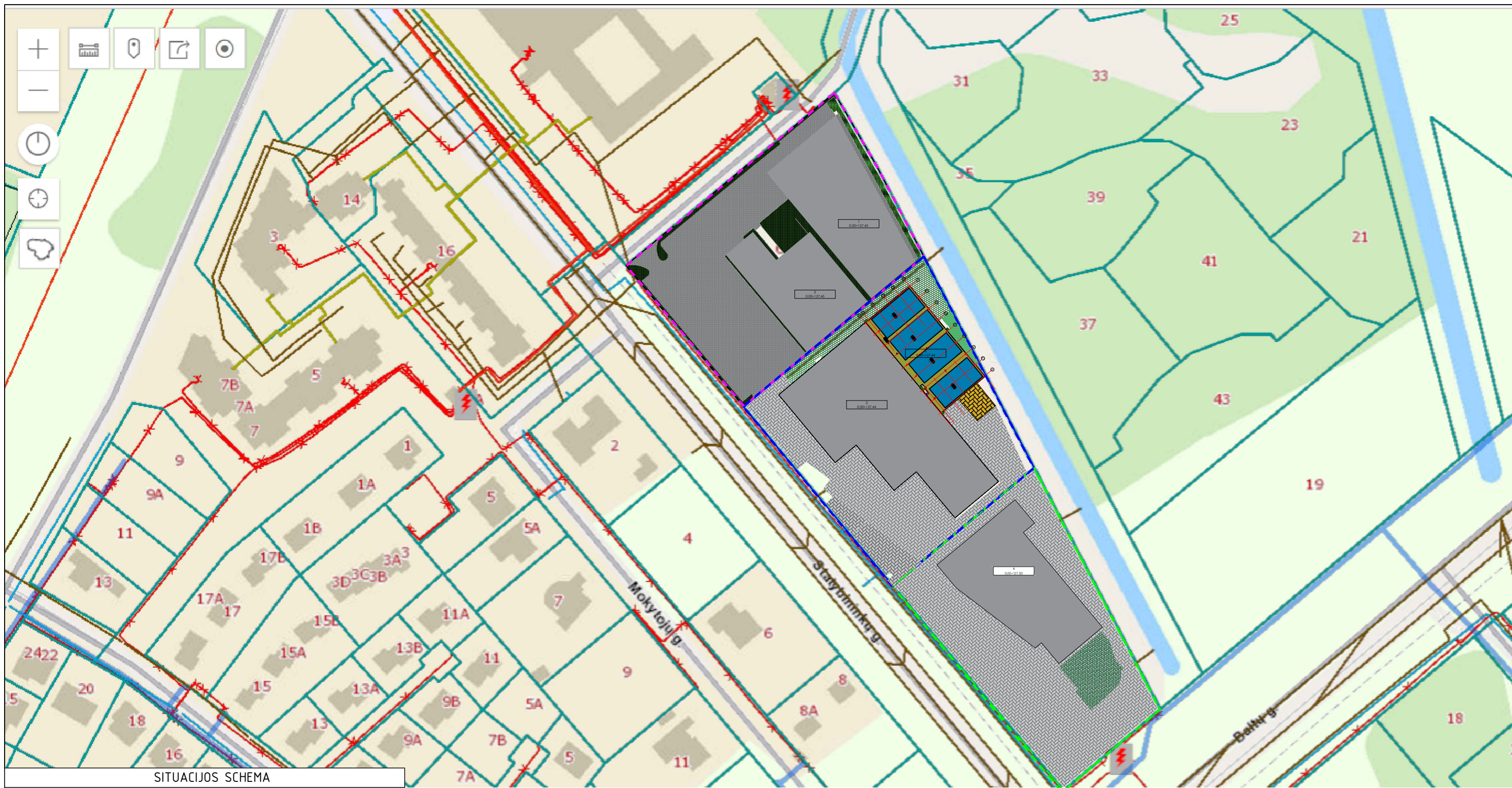
2025-06-18

#### Tvirtinu

PV Daiva Malakauskė

|                 |       |       |      |
|-----------------|-------|-------|------|
| 25037-05-BAA.AR | LAIDA | LAPAS | LAPŲ |
|                 | 0     | 22    | 22   |

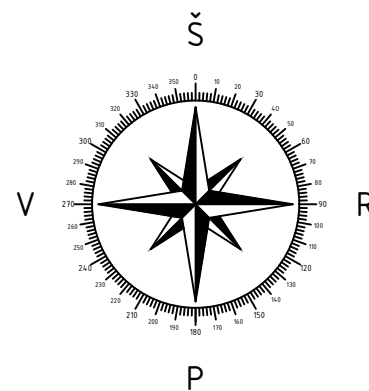
## **BRĖŽINIAI**

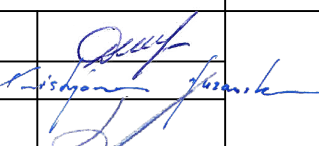


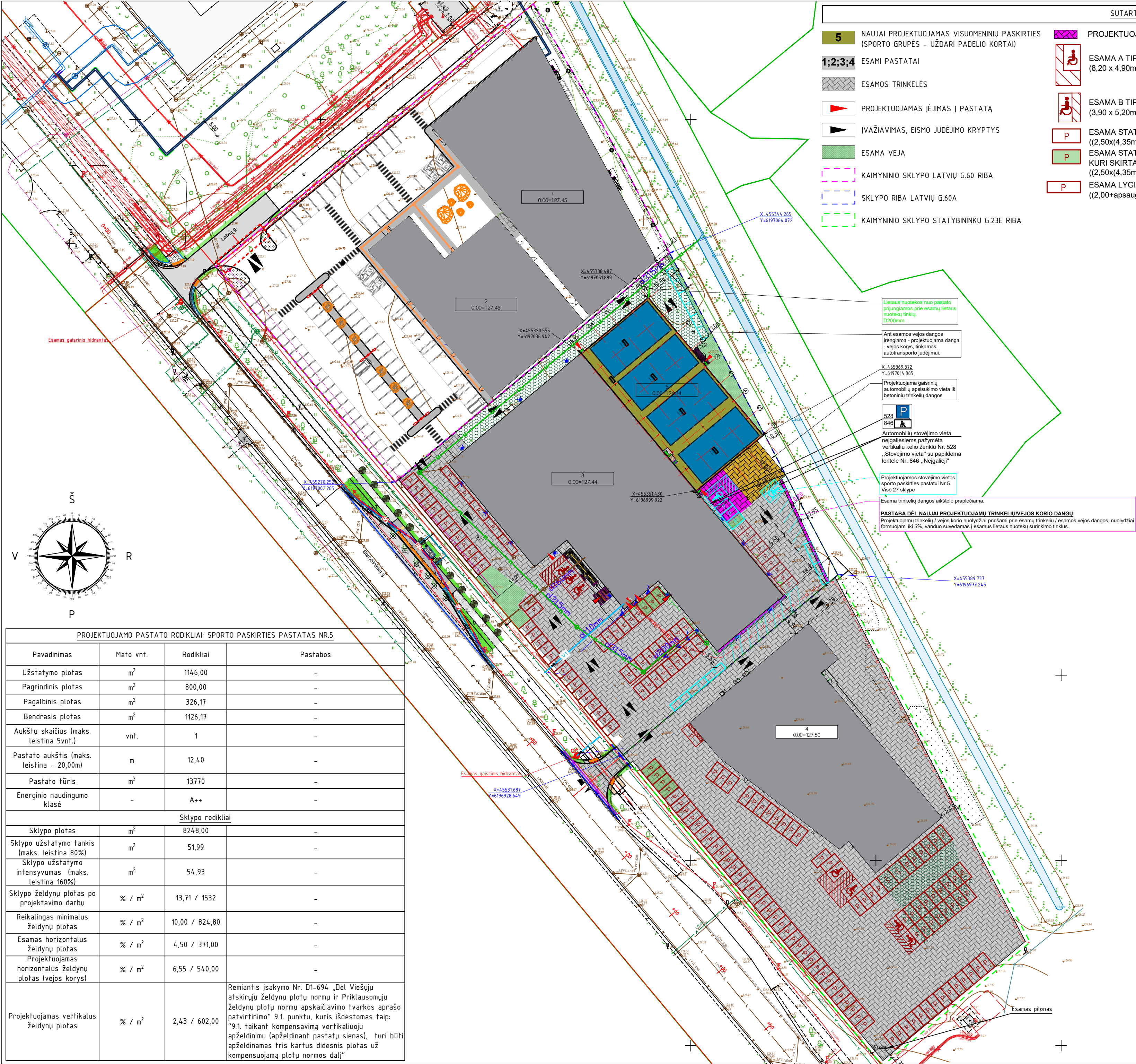
SITUACIJOS SCHEMA

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- 5** NAUJAI PROJEKTUOJAMAS VISUOMENINIŲ PASKIRTIES (SPORTO GRUPĖS - UŽDARI PADELIO KORTAI)
- 1;2;3;4** ESAMI PASTATAI
- KAIMYNINIO SKLYPO LATVIŲ G.60 RIBA
- SKLYPO RIBA LATVIŲ G.60A
- KAIMYNINIO SKLYPO STATYBININKŲ G.23E RIBA
- KAIMYNINIŲ SKLYPŲ RIBOS



|              |                                                                                       |                                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                            |  |       |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| 0            | 2025                                                                                  |                                                                                                                                                    |                                                                                       | STATYBOS LEIDIMUI                                                                                                                                          |  |       |
| LAIDA        | IŠLEIDIMO DATA                                                                        |                                                                                                                                                    |                                                                                       | STATUSAS: IŠLEIDIMO PRIEŽASIS (JEI TAIKOMA)                                                                                                                |  |       |
| Atestato Nr. |  | MB „Statybinis aukštis“,<br>Juridinio asmens kodas 305342078,<br>Tilžės g. 170-333, Šiauliai,<br>Tel. +370 601 88978,<br>info@statybinisaukstis.lt |                                                                                       | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>Visuomeninės grupės (sporto paskirties – uždari padelio kortai)<br>pastato Latvių g. 60A, Šiauliuose, statybos projektas |  |       |
| 35973        | PV                                                                                    | D. Malakauskė                                                                                                                                      |  | SITUACIJOS SCHEMA                                                                                                                                          |  | Laida |
| A2136        | SP PDV                                                                                | K. Murauskas                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                                                                                                            |  | 0     |
| 41691        | PVA                                                                                   | M. Damašauskas                                                                                                                                     |                                                                                       |                                                                                                                                                            |  |       |
| LT           | <u>Užsakovas (statytojas):</u><br>MB "Auksinis taškas"                                |                                                                                                                                                    |                                                                                       | <u>DOKUMENTO ŽYMUO</u><br>25037-05-BAA.B-01                                                                                                                |  | Lapas |
|              |                                                                                       |                                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                            |  | 1     |
|              |                                                                                       |                                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                            |  | 1     |



5

NAUJAI PROJEKTUOJAMAS VISUOMENINIŲ PASKIRTIES (SPORTO GRUPĖS – UŽDARI PADELIO KORTAI)

1;2;3;4

ESAMI PASTATAI

ESAMOS TRINKELĖS

PROJEKTUOJAMAS ĮĖJIMAS Į PASTATĄ

ĮVAŽIAVIMAS, EISMO JUDĖJIMO KRYPTYS

ESAMA VEJA

KAIMYNINIO SKLYPO LATVIŲ G.60 RIBA

SKLYPO RIBA LATVIŲ G.60A

KAIMYNINIO SKLYPO STATYBININKŲ G.23E RIBA

PROJEKTUOJAMA TRINKELIŲ DANGA

ESAMA A TIPO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (8,20 x 4,90m)

ESAMA B TIPO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (3,90 x 5,20m)

ESAMA STATMENA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ((2,50x(4,35m + 0,75m apsaugos zona))

ESAMA STATMENA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA, KURI SKIRTA ELEKTROMOBILIAMS ((2,50x(4,35m + 0,75m apsaugos zona))

ESAMA LYGIAGRETI AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ((2,00+apsaugos zona 0,75m)x6,00m))

PROJEKTUOJAMA A TIPO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (8,20 x 4,90m)

PROJEKTUOJAMA B TIPO STOVĖJIMO VIETA NEĮGALIESIEMS (3,90 x 5,20m)

PROJEKTUOJAMA STATMENA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ((2,50x(4,35m + 0,75m apsaugos zona))

PROJEKTUOJAMA STATMENA AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA, KURI SKIRTA ELEKTROMOBILIAMS ((2,50x(4,35m + 0,75m apsaugos zona))

PROJEKTUOJAMA LYGIAGRETI AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ((2,00+apsaugos zona 0,75m)x7,00m))

PROJEKTUOJAMA ĮSTRIŽIA 45° AUTOMOBILIO STOVĖJIMO VIETA ((4,25+apsaugos zona 0,50m)x2,50m))

PASTABOS DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SPORTO PASKIRTIES PASTATUI NR.5 (LATVIŲ G.60A):

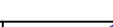
1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).  
2. Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, pastato, kurio paskirtis projektuojama Sporto paskirties pastatas, pagal pagrindinę pastato paskirtį, sporto paskirties patalpoms, reikalinga 1 vieta 30 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto. Šiuo atveju sporto paskirties pastate, kurio patalpų pagrindinis plotas yra 800,00m<sup>2</sup>, patalpoms numatoma 27 stovėjimo vietos.  
Viso stovėjimo vietų skaičius sklype reikalingas – 27. Stovėjimo vietų iš kurių reikalingos iš kurių ŽN reikalingos pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamas“ 2 vnt., (1 A tipo ir 1 B tipo).  
Esant poreikiui, stovėjimo vietos (iki 5vnt.), prireikus bus naudojamas iš esamos automobilų stovėjimo aikštelės adresu Statybininkų g. 23E.  
Kadangi sklype naujai projektuojamam pastatui numatyta įrengti 27 stovėjimo vietos, remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu, reikalinga įrengti elektromobilių stovėjimo vietos 20% nuo projektuojamų stovėjimo vietų skaičiaus, šiuo atveju turėtų būti įrengtos 14 elektromobilių stovėjimo vietos, kurios skirtos elektromobiliams, tačiau užsakovas vietoje 5 įprastos galios įkrovimo priegiu (kai vienos priegios atiduodamoji galia yra 22 kW arba mažesnė) įrengė 1 įkrovimo priegią, kurios atiduodamoji galia yra 50 kW arba didesnė, todėl krovimo vietų poreikis sumažėjo iki 1.  
3. Pastato koordinatės žymi pastato vidinių kampu susikirtimo vietas. Pastatas atvaizduojamas pirmo aukšto planu.

PASTABOS DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ PREKYBOS PASKIRTIES PASTATUI NR.3 (STATYBININKŲ G.23E):

1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).  
2. Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, pastato, kurio paskirtis Prekybos paskirties pastatas, pagal pagrindinę pastato paskirtį, maisto produktų parduotuves patalpoms, reikalinga 1 vieta 20 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto. Šiuo atveju prekybos paskirties pastate, maisto produktų parduotuvei, kurio patalpų pagrindinis plotas yra 816,82m<sup>2</sup>, patalpoms numatoma 41 stovėjimo vieta.  
Pastato dalyje, kurioje numatomos ne maisto produktų parduotuvės, reikalinga 1 stovėjimo vieta 30m<sup>2</sup> prekybos salės ploto, šiuo atveju yra projektuojamas prekybos patalpų plotas – 620,47m<sup>2</sup> ir reikalingas stovėjimo vietų skaičius – 20.  
Viso stovėjimo vietų skaičius sklype reikalingas – 61, tačiau užsakovo prašymu, stovėjimo vietų skaičius didinamas iki 67. Tačiau atliekant rangos darbus, įrengta 100 vnt. stovėjimo vietų iš kurių reikalingos 4 ŽN, įrengtos 6 ŽN. Atliekant rangos darbus pastato Nr.4, buvo įrengta 100 elektromobilių stovėjimo vietų, iš kurių ŽN reikalingos pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamas“ 4 vnt., (1 A tipo ir 3 B tipo).  
Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamas“ 1 lentelė, bendras neįgalųjų stovėjimo vietų skaičius reikalingas 4% (viso 4 stovėjimo vietos neįgaliesiems). Reikalingas A tipo neįgalųjų stovėjimo vietų skaičius 1% (viso 1 vnt.), o likusios neįgalųjų stovėjimo vietos projektuojamos B tipo (3 vnt.).  
Kadangi sklype įrengta 100 stovėjimo vietų, todėl remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu, reikalinga įrengti elektromobilių stovėjimo vietos 20% nuo projektuojamų stovėjimo vietų skaičiaus, šiuo atveju turėtų būti įrengtos 14 elektromobilių stovėjimo vietos, kurios skirtos elektromobiliams, tačiau užsakovas vietoje 5 įprastos galios įkrovimo priegiu (kai vienos priegios atiduodamoji galia yra 22 kW arba mažesnė) įrengė 1 įkrovimo priegią, kurios atiduodamoji galia yra 50 kW arba didesnė, todėl krovimo vietų poreikis sumažėjo iki 4.

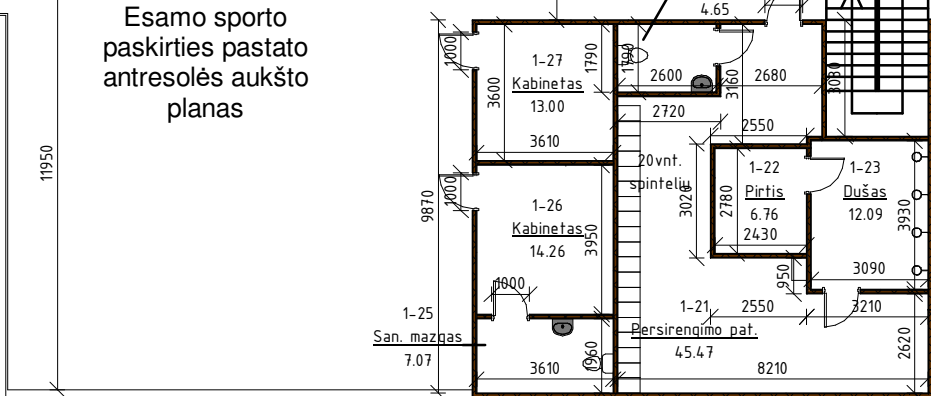
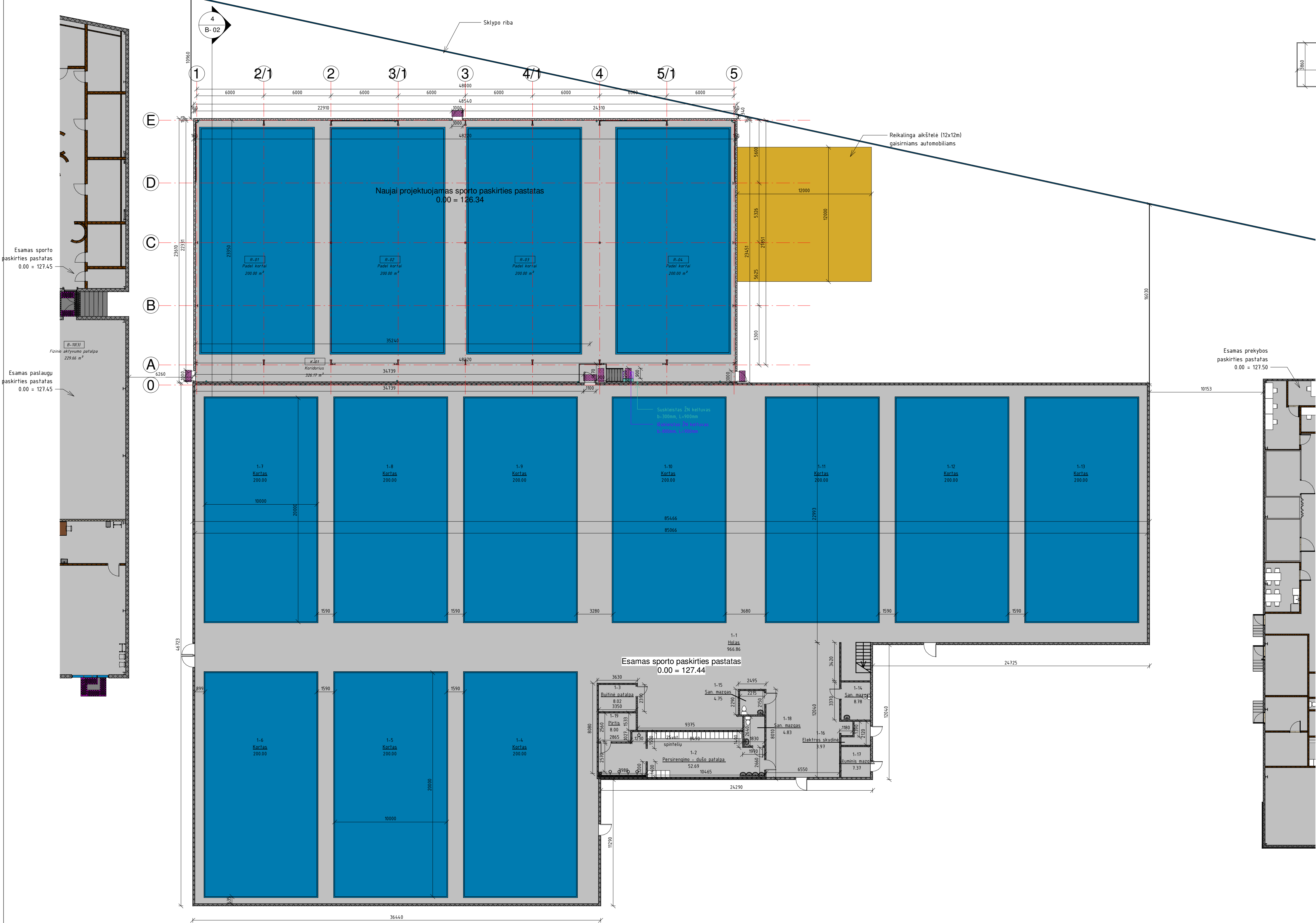
PASTABOS DĖL AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETŲ SPORTO PASKIRTIES PASTATUI NR.3 (LATVIŲ G.60A):

1. Sklypo plane matmenys nurodyti metrais (m).  
2. Stovėjimo vietų analizė dėl esamo sporto paskirties pastato Nr.3.  
Remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai“, pastatui, kurio paskirtis Sporto, pagal pagrindinę pastato paskirtį sporto klubai, baseinai, reikalinga 1 vieta 30 m<sup>2</sup> pagrindinio ploto. Šiuo atveju sporto paskirties patalpų pagrindinis plotas yra 2000,00m<sup>2</sup>, todėl sporto patalpoms numatomos 67 stovėjimo vietos. Atliekant rangos darbus pastato Nr.3, buvo įrengta 71 automobilų stovėjimo vieta, iš kurių ŽN reikalingos pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamas“ 3 vnt., (1 A tipo ir 2 B tipo).  
Remiantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prienamas“ 1 lentelė, bendras neįgalųjų stovėjimo vietų skaičius reikalingas 4% (viso 3 stovėjimo vietos neįgaliesiems). Reikalingas A tipo neįgalųjų stovėjimo vietų skaičius 1% (viso 1 vnt.), o likusios neįgalųjų stovėjimo vietos projektuojamos B tipo (2 vnt.).  
3. Kadangi sklype įrengtos 71 stovėjimo vietos, todėl remiantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107 punktu, reikalinga įrengti elektromobilių stovėjimo vietos 20% nuo projektuojamų stovėjimo vietų skaičiaus, šiuo atveju turėtų būti įrengtos 14 elektromobilių stovėjimo vietos, kurios skirtos elektromobiliams, tačiau užsakovas vietoje 5 įprastos galios įkrovimo priegiu (kai vienos priegios atiduodamoji galia yra 22 kW arba mažesnė) įrengė 1 įkrovimo priegią, kurios atiduodamoji galia yra 50 kW arba didesnė, todėl krovimo vietų poreikis sumažėjo iki 3.

|                 |                                                                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                            |                   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 0               |                                                                                       | 2025                                                                                                                                            |                                                                                       | STATYBOS LEIDIMUI                                                                                                                                          |                   |
| LAIDA           |                                                                                       | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                  |                                                                                       | STATUSAS: IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                                                               |                   |
| Atestato<br>Nr. |  | MB „Statybinis auksas“,<br>Juridinio asmens kodas 305342078,<br>Tilžes g. 170-323, Šauliai,<br>Tel. +370 600 88978,<br>info@statybinisauksas.lt |                                                                                       | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>Visuomeninės grupės (sporto paskirties – uždari padelio kortai)<br>pastato Latvių g. 60A, Šiauliuose, statybos projektas |                   |
|                 |                                                                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                            |                   |
|                 |                                                                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                            |                   |
|                 |                                                                                       |                                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                            |                   |
| 35973           | PV                                                                                    | D. Malakauskė                                                                                                                                   |  | SKLYPO PLANAS M 1500                                                                                                                                       | Laida             |
| A2136           | SP PDV                                                                                | K. Murauskas                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                                                                                                                            | 0                 |
| 41691           | PVA                                                                                   | M. Damašauskas                                                                                                                                  |                                                                                       |                                                                                                                                                            |                   |
| LT              | Užsakovas (statytojas):<br>MB „Aukštinis taškas“                                      |                                                                                                                                                 | DOKUMENTO ŽYMUO<br>25037-05-BAAB-02                                                   |                                                                                                                                                            | Lapas Lapu<br>1 1 |

Aukšto planas, M 1 : 200

Esamo pastato antresolės planas, M 1 : 200



| Sporto paskirties pastato Nr. 5 patalpų eksplikacija |               |                                 |                                |                   |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Patalpos Nr.                                         | Patalpos pav. | Patalpos plotas, m <sup>2</sup> | Patalpos tūris, m <sup>3</sup> | Pastato paskirtis |
| K-01                                                 | Koridorius    | 326.17 m <sup>2</sup>           | 795.34 m <sup>3</sup>          | Sporto paskirties |
| R-01                                                 | Padel kortai  | 200.00 m <sup>2</sup>           | 487.68 m <sup>3</sup>          | Sporto paskirties |
| R-02                                                 | Padel kortai  | 200.00 m <sup>2</sup>           | 487.68 m <sup>3</sup>          | Sporto paskirties |
| R-03                                                 | Padel kortai  | 200.00 m <sup>2</sup>           | 487.68 m <sup>3</sup>          | Sporto paskirties |
| R-04                                                 | Padel kortai  | 200.00 m <sup>2</sup>           | 487.68 m <sup>3</sup>          | Sporto paskirties |

Viso: 5 1126.17 m<sup>2</sup>

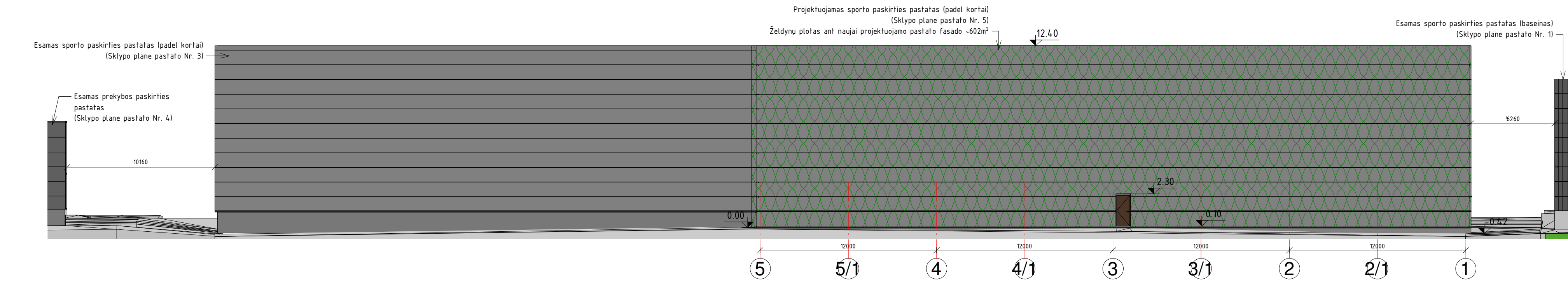
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Projektuojamos pastato sienos - Daugi sluoksnės sandwich plokštės (160mm, RAL 7024)
- Esamų pastatų sienos - Daugi sluoksnės sandwich plokštės (200mm, RAL 7024)
- Plieninės laiknėsios kolonos

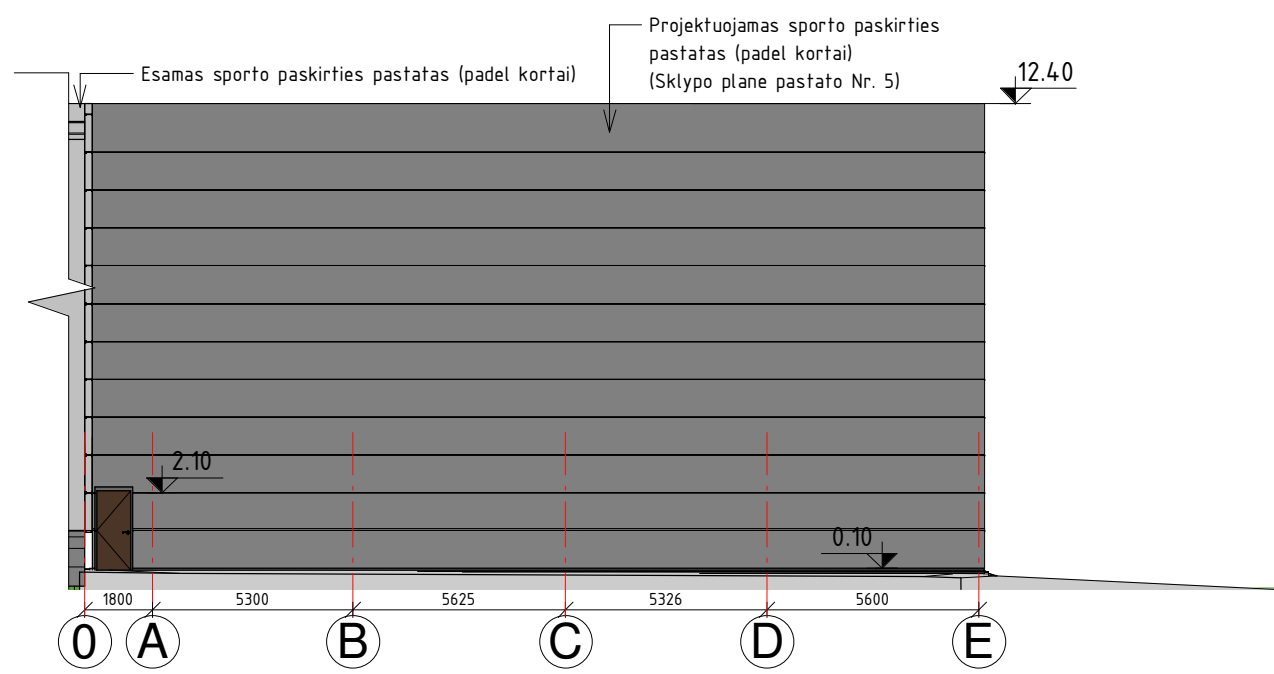
PASTABOS:  
1. Matmenys nurodyti milimetrais. Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.  
2. Vidaus apdaila, spalvinius sprendimus pasirenka/keičia užsakovas.

| 0             |                         | 2024                                                                                                 |  | STATYBOS LEIDIMUI                                                                  |      |
|---------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------|------|
| LAIDA         |                         | IŠLEIDIMO DATA                                                                                       |  | STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                       |      |
| Atestačio Nr. | MB "Statybinis aukštis" | Tilinės g. 119-333, LT-76296 Šauliai<br>Mok. Tel. +370 601 88978<br>el. p. info@statybinisaukstis.lt |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS                                                      |      |
|               |                         |                                                                                                      |  | Paslaugų ir sporto paskirties pastatų Latvij g. 60, Šiauliuose, statybos projektas |      |
| 35973         | PV                      | D. Malakauskė                                                                                        |  | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                              |      |
| 41691         | PVA                     | M. Damašauskas                                                                                       |  | Aukšto planai M 1200, Mas indicated                                                |      |
| A2136         | SA PDV                  | K. Murauskas                                                                                         |  | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                    |      |
| LT            |                         | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS                                                                       |  | 25037-05-BAA-B- 01                                                                 |      |
|               |                         | MB "Aukšinis taškas"                                                                                 |  |                                                                                    |      |
|               |                         |                                                                                                      |  | LAPAS                                                                              | LAPŲ |
|               |                         |                                                                                                      |  | 1                                                                                  | 1    |

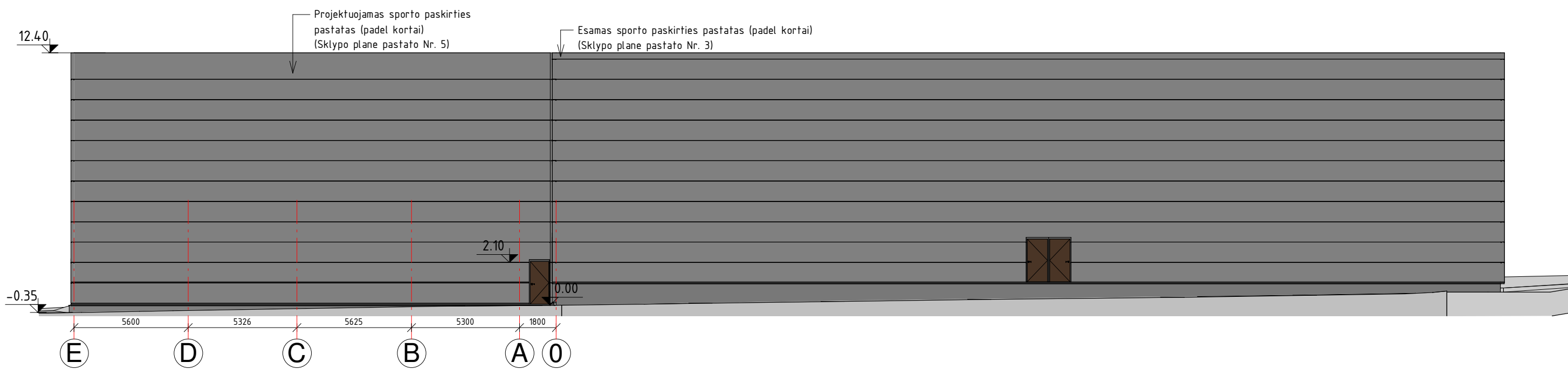
Fasadas 5-1, M 1 : 200



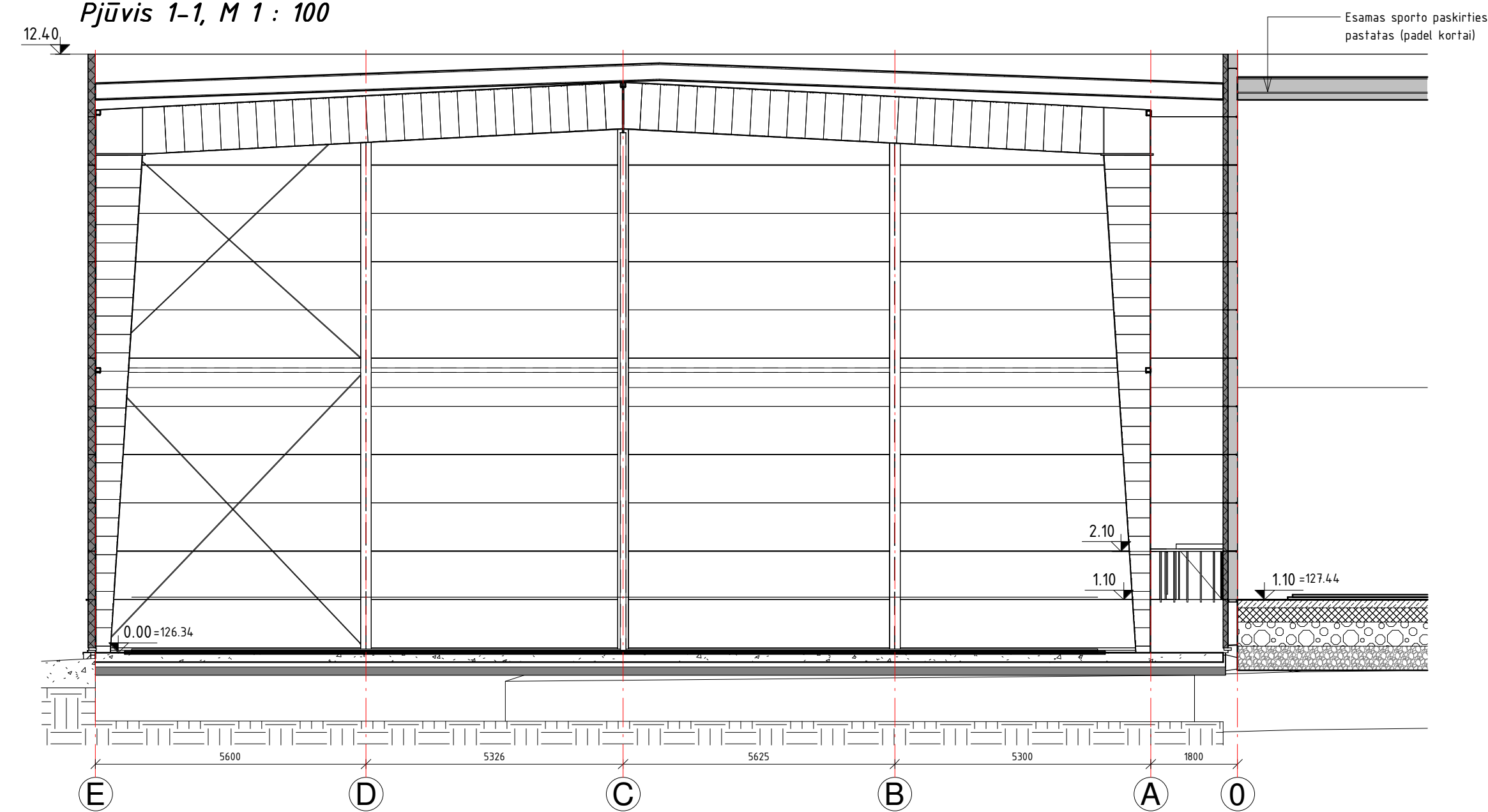
Fasadas A-C, M 1 : 200



Fasadas C-A, M 1 : 200



Pjūvis 1-1, M 1 : 100



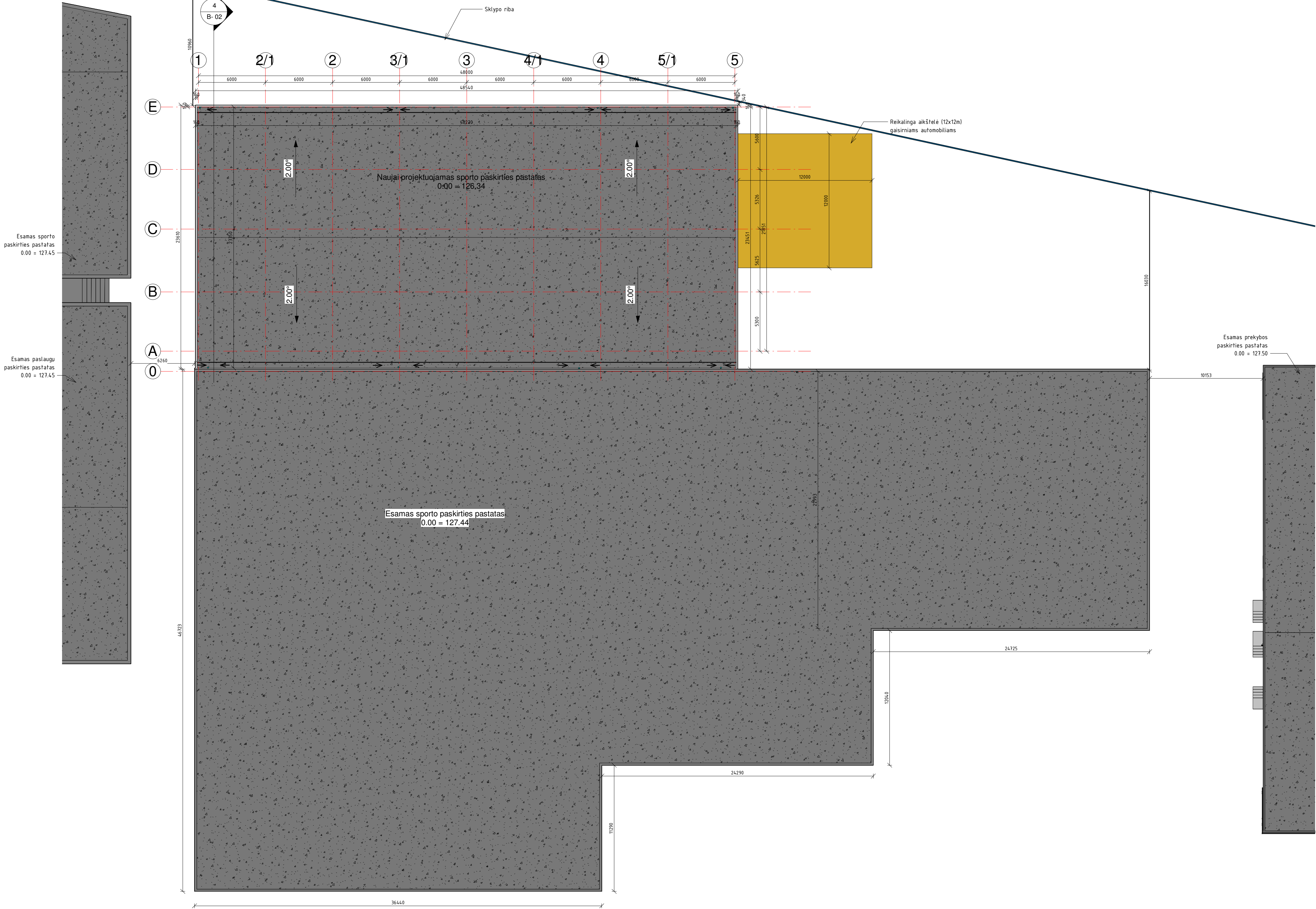
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- Isorinė siena - Daugiasluoksnės sandwich plokštės (RAL 7024)
- Cokolio / sienos apdaila - Betono apdaila (RAL 9010)

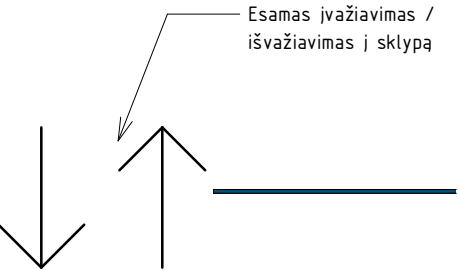
**PASTABOS:**  
1. Matmenys nurodyti milimetru (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius tikslinti vietoje.  
2. Vidaus apdaila, spalvinius sprendimus pasirenka/keičia užsakovas.

| 2025            |                                                                                                                                                          | STATYBOS LEIDIMUI                                                                                                        |                                                             |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| LAIDA           | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                           | STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                             |                                                             |
| Atestato<br>Nr. | <div></div> <div>MB "Statybinis aukštis"<br/>Tilgė g. 119-333, LT-76296 Šiauliai<br/>Mok. Tel. +370 681 88978<br/>el. p. info@statybinisaukstis.lt</div> | STATYBINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Paslaugų ir sporto paskirties pastatų Latvių g. 60, Šiauliuose, statybos<br>projektas |                                                             |
|                 | 35973<br>41691<br>A2136                                                                                                                                  | PV D. Malakauskė<br>PVA M. Damašauskas<br>SA PDV K. Murauskas                                                            | DOKUMENTO PAVADINIMAS<br>Fasadai M 1200; Pjūvis 1-1 M 1:100 |
| LT              | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>MB "Aukštinis taškas"                                                                                                  | DOKUMENTO ŽYMUO<br>25037-05-BAA-B- 02                                                                                    | LAPAS<br>1                                                  |
|                 |                                                                                                                                                          |                                                                                                                          | LAPŲ<br>1                                                   |

Stogo planas, M 1 : 200



- Sutartiniai žymėjimai:**
- Stogo danga - Prilydoma bituminė danga
  - Išlajos



**PASTABOS:**  
1. Matmenys nurodyti milimetru tikslumu (mm). Visus matmenis, kiekius ir dydžius fiksuoti vietoje.

|              |                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                     |            |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0            | 2025                                                                                                                                                                                                                                        | STATYBOS LEIDIMUI                                                                                                   |            |
| LAIDA        | IŠLEIDIMO DATA                                                                                                                                                                                                                              | STATUSAS. IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                                        |            |
| Atestato Nr. | <div><div>MB "Statybinis aukštis"<br/>Tilbės g. 119-333, LT-76296 Šiauliai<br/>Mob. Tel. +370 681 88939<br/>el. p. info@statybinaukstis.lt</div></div> | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS<br>Paslaugų ir sporto paskirties pastatų Latvių g. 60, Šiauliuose, statybos projektas |            |
| 35973        | PV D. Malakauskė                                                                                                                                                                                                                            | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                                               | LAIDA      |
| 41691        | PVA M. Damašauskas                                                                                                                                                                                                                          | Fasadai M 1:200; Pjūvis 1:1 M 1:100                                                                                 | 0          |
| A2136        | SA PDV K. Murauskas                                                                                                                                                                                                                         | DOKUMENTO ŽYMUO                                                                                                     | LAPAS LAPŲ |
| LT           | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS<br>MB "Aukštinis taškas"                                                                                                                                                                                     | 25037-05-BAA-B- 03                                                                                                  | 1 1        |